



## FATO RELEVANTE

São Paulo, 26 de outubro de 2022

A **BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** (atual denominação social da VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIO LTDA.) ("BV Asset"), na qualidade de administradora do **BB RENDA CORPORATIVA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 12.681.340/0001-04 (Ticker B3: BBRC11) ("Fundo"), nos termos da instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem por meio do presente comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado o que segue:

Em complemento ao fato relevante divulgado no dia 14 de setembro de 2022, referente a desapropriação parcial da Agência Varejo Santo Amaro, a BV Asset informa que pactuou a retomada da locação, mediante a assinatura do 2º aditamento ao contrato de locação realizada em 26 de outubro de 2022, com o novo valor de locação de R\$ 113.431,06 (cento e treze mil e quatrocentos e trinta e um reais e seis centavos), considerando a redução da área construída, que terá vigência por três meses após a entrega da obra (determinada pela a obtenção do certificado de conclusão – “habite-se”).

O novo valor de locação será reajustado considerando a variação positiva do IPCA a partir de 22 de julho de 2021 até 18 de março de 2022 (período de locação cumprido desde o último reajuste), adicionalmente a variação positiva do IPCA acumulado nos 03 (três) meses após o término da obra, que será determinado pela expedição do habite-se.

O período de vigência do contrato de locação atípico será retomado após o término da obra, para cumprimento contratual até o final dos 120 (cento e vinte) meses de locação.

Por fim, a BV Asset reitera seu compromisso de transparência com o mercado, bem como com e atuação no melhor interesse de seus clientes em conformidade com a legislação e regulamentação vigentes.

**BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

[bancobv.com.br](http://bancobv.com.br)