

São Paulo, 17 de outubro de 2022

À

**B3 S.A – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

**Assunto:** Ofício B3 1133/2022-SLS - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

**Aos cuidados:** Ana Lucia Pereira

Prezados,

O **BANCO DAYCOVAL S.A.** ("Daycoval"), instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 62.232.889/0001-90, na qualidade de Administrador do **VALORA HEDGE FUND FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("Fundo"), inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.771.692/0001-19 e **VALORA GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.** ("Gestora"), com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 448, 13º andar, conj. 1301, Itaim Bibi, CEP: 01451-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 07.559.989/0001-17 na qualidade de gestor do Fundo, vem à presença de V. Sas. Apresentar respostas ao Ofício reproduzido abaixo:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado, até 17/10/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

| Cotas      |          |        |        |       |        |          |         |            |              |
|------------|----------|--------|--------|-------|--------|----------|---------|------------|--------------|
| Data       | Abertura | Mínimo | Máximo | Médio | Último | Oscil. % | Nº neg. | Quantidade | Volume (R\$) |
| 30/09/2022 | 9,87     | 9,81   | 9,88   | 9,86  | 9,87   | 0,00     | 13.443  | 434.538    | 4.282.917,13 |
| 03/10/2022 | 9,80     | 9,72   | 9,80   | 9,75  | 9,73   | -0,51    | 10.650  | 360.056    | 3.509.307,20 |
| 04/10/2022 | 9,73     | 9,67   | 9,75   | 9,70  | 9,67   | -0,61    | 11.119  | 362.372    | 3.513.409,16 |

|             |      |      |      |      |      |       |        |         |              |
|-------------|------|------|------|------|------|-------|--------|---------|--------------|
| 05/10/2022  | 9,68 | 9,66 | 9,70 | 9,68 | 9,67 | 0,00  | 14.716 | 298.197 | 2.886.356,49 |
| 06/10/2022  | 9,67 | 9,65 | 9,68 | 9,67 | 9,67 | 0,00  | 9.057  | 292.774 | 2.830.201,69 |
| 07/10/2022  | 9,67 | 9,67 | 9,69 | 9,68 | 9,69 | 0,20  | 13.335 | 283.448 | 2.744.035,91 |
| 10/10/2022  | 9,69 | 9,65 | 9,69 | 9,67 | 9,66 | -0,30 | 11.187 | 261.715 | 2.529.894,95 |
| 11/10/2022  | 9,66 | 9,56 | 9,66 | 9,61 | 9,62 | -0,41 | 13.004 | 371.403 | 3.569.115,43 |
| 13/10/2022  | 9,62 | 9,47 | 9,62 | 9,55 | 9,47 | -1,55 | 12.658 | 403.386 | 3.850.692,96 |
| 14/10/2022* | 9,46 | 9,24 | 9,46 | 9,31 | 9,28 | -2,00 | 15.272 | 617.665 | 5.751.481,04 |

\* Atualizado até às 16:06hs. "

Em atenção ao presente Ofício, cumpre ao Administrador informar que não possui conhecimento de quaisquer fatos ou eventos que possam ter influenciado nas movimentações acima indicadas.

Adicionalmente, entramos em contato com a gestora que informa não existir nenhum fato que justifique a referida movimentação atípica.

O Administrador e a Gestora colocam-se em disposição para eventuais esclarecimentos adicionais caso necessário.

Cordialmente,  
**BANCO DAYCOVAL S.A.**