

COMUNICADO AO MERCADO**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA NONA EMISSÃO DO
CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 11.160.521/0001-22

Código ISIN: BRHGCRCTF000

Código de Negociação na B3: HGCR11



A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, administradora do **CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.160.521/0001-22 (“Fundo”), e coordenadora líder da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da Nona Emissão do Fundo (“Oferta” e “Cotas”, respectivamente), vem, em conjunto com a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07, coordenadora da Oferta, e as demais instituições distribuidoras contratadas para participar da Oferta, em atendimento ao disposto no Prospecto Definitivo da Oferta (“Prospecto Definitivo”), informar sobre o término do Período de Opção de Subscrição das Sobras, que contou com a subscrição de 57.897 (cinquenta e sete mil, oitocentas e noventa e sete) Cotas, no valor total de R\$ 5.889.282,84 (cinco milhões, oitocentos e oitenta e nove mil, duzentos e oitenta e dois reais e oitenta e quatro centavos), excluídos os valores referentes ao Custo Unitário de Distribuição.

Durante o Período de Exercício do Direito de Preferência, foram subscritas e integralizadas 290.222 (duzentas e noventa mil, duzentas e vinte e duas) Cotas, de acordo com o Comunicado de Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência, divulgado em 29 de setembro de 2022. Durante o Período de Opção de Subscrição das Sobras, foram subscritas e integralizadas 57.897 (cinquenta e sete mil, oitocentas e noventa e sete) Cotas, tal qual informado acima. Dessa forma, foram subscritas e integralizadas, durante o Período de Exercício do Direito de Preferência e o Período de Opção de Subscrição das Sobras, um total de 348.119 (trezentas e quarenta e oito mil, cento e dezenove) Cotas, no valor total de R\$ 35.410.664,68 (trinta e cinco milhões, quatrocentos e dez mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e sessenta e oito centavos), líquido do Custo Unitário de Distribuição, e ao montante total de R\$ 36.180.007,67 (trinta e seis milhões, cento e oitenta mil, sete reais e sessenta e sete centavos), considerando o Custo Unitário de Distribuição.

Isso posto, em 7 de outubro de 2022, será iniciado o período de subscrição de Cotas Remanescentes, conforme definições constantes no Prospecto Definitivo. A quantidade original de Cotas Remanescentes a serem distribuídas é de 4.567.335 (quatro milhões, quinhentas e sessenta e sete mil, trezentas e trinta e cinco) Cotas, sem considerar a possibilidade de Lote Adicional (conforme definido no Prospecto Definitivo).

Para mais informações, vide o Prospecto Definitivo, em especial a Seção 4 “Características da Oferta”.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Regulamento do Fundo e no Prospecto Definitivo.

LEIA O PROSPECTO DEFINITIVO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO DEFINITIVO, PARA CIÊNCIA E AVALIAÇÃO DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS COM RELAÇÃO À ADMINISTRADORA, À OFERTA E AO INVESTIMENTO NO FUNDO.

A Oferta foi registrada em conformidade com os procedimentos previstos na Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, na Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, no Código ANBIMA e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA ADMINISTRADORA, BEM COMO SOBRE AS NOVAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

São Paulo, 6 de outubro de 2022.

Coordenadora Líder e Administradora



Coordenadora Contratada



Assessoria Legal

STOCHE FORBES

ADVOGADOS