

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CAIXA SEQ LOGÍSTICA RENDA

CNPJ nº 12.887.506/0001-43 || Código ISIN nº BRCXTLCTF003 || Código de Negociação na B3: CXTL11

FATO RELEVANTE

A Caixa Econômica Federal (“Administradora”), na qualidade de administradora do **Fundo de Investimento Imobiliário CAIXA SEQ Logística Renda**, inscrito no CNPJ sob nº 12.887.506/0001-43 (“Fundo”), nos termos da Instrução CVM nº 472, vem comunicar aos seus cotistas e ao mercado que recebeu de cotistas detentores de mais de 5% (cinco por cento) das cotas emitidas pelo Fundo (“Cotistas Solicitantes”), conforme preconiza o § 1º do art. 19 da Instrução CVM nº 472, solicitação de convocação de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas para deliberar sobre:

- (i) a alienação do imóvel detido pelo Fundo localizado em Duque de Caxias/RJ, atualmente locado à Atmosfera Gestão e Higienização de Têxteis S.A., pelo valor mínimo de R\$ 14.500.000,00 (catorze milhões e quinhentos mil reais). Os Cotistas Solicitantes requereram que, caso aprovada pela assembleia geral, a Administradora e a Sequóia Desenvolvimento Imobiliário S.A., na qualidade de Consultora Imobiliária, tomem as providências necessárias para recebimento de propostas para a alienação do referido imóvel por um prazo de 30 (trinta) dias, sendo, que, em caso de recebimento de propostas em montante igual ou superior ao valor mínimo acima estabelecido, o Fundo deverá realizar a venda do imóvel; e
- (ii) em observância ao art. 69, parágrafo único da Instrução CVM nº 555, deliberar sobre o pagamento, pelo Fundo, dos custos incorridos com a convocação da assembleia.

Esclarecemos que a Administradora verificou os poderes de representação dos Cotistas Solicitantes, os quais estão identificados no anexo a este fato relevante conforme requerido por estes, bem como os demais aspectos que envolvem a solicitação acima, de forma que providenciará a convocação da Assembleia Geral de Cotistas do Fundo nos termos do item ‘I’ do artigo 25 do regulamento do Fundo e da regulamentação aplicável.

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos pelo e-mail geafi06@caixa.gov.br.

São Paulo/SP, 6 de outubro de 2022

Anexo – Cotistas Solicitantes

Razão Social	CNPJ	Gestora	Cotas	% do Fundo
CAPITÂNIA RADAR 90 FUNDO DE INVEST MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO LONGO PRAZO	23.272.391/0001-07	CAPITÂNIA CAPITAL S/A	195	0.36%
CAPITÂNIA PREV ADVISORY XP SEGUROS FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO RENDA FIXA CREDITO PRIVADO	41.672.242/0001-09	CAPITÂNIA PREV S/A	1,002	1.87%
CAPITÂNIA REIT PREV ADVISORY XP SEGUROS FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CREDITO PRIVADO	36.327.365/0001-72	CAPITÂNIA PREV S/A	215	0.40%
CAPITÂNIA REIT 90 MASTER CRÉDITO PRIVADO FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FI MULTIMERCADO	37.121.949/0001-50	CAPITÂNIA CAPITAL S/A	2,397	4.47%
CAPITÂNIA PREV BP FUNDO DE INVESTIMENTO RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO	34.270.943/0001-56	CAPITÂNIA PREV S/A	50	0.09%
CAPITÂNIA REIT MASTER CRÉDITO PRIVADO FI EM COTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO	18.447.898/0001-06	CAPITÂNIA CAPITAL S/A	12,788	23.86%
CAPITÂNIA REIT FOF - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	34.081.611/0001-23	CAPITÂNIA INVEST S/A	780	1.46%
FCOPEL FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO IMOB I CRÉDITO PRIVADO	43.103.992/0001-95	CAPITÂNIA PREV S/A	658	1.23%
CAPITÂNIA REIT PREV ITAÚ FIFE MULTIMERCADO FUNDO DE INVESTIMENTO CRÉDITO PRIVADO	42.827.176/0001-61	CAPITÂNIA PREV S/A	199	0.37%
SABESPREV CAPITÂNIA MERCADO IMOBILIÁRIO CRÉDITO PRIVADO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO	27.945.334/0001-94	CAPITÂNIA PREV S/A	2,760	5.15%
Total			21,044	39.26%