

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RIZA ARCTIUM REAL ESTATE**  
CNPJ nº 28.267.696/0001-36 – Código de negociação na B3: ARCT11

São Paulo, 5 de outubro de 2022

À  
B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO  
Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP  
CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício 1109/2022 – SLS de 04/10/2022- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no **CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII RIZA ARCTIUM REAL ESTATE**, inscrito no **CNPJ sob o nº 28.267.696/0001-36** ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 30 de setembro de 2022 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado 05/10/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
21/09/2022	100,43	100,22	101,13	100,61	100,80	0,44	3.483	16.501	1.660.211,70
22/09/2022	100,80	100,37	101,25	100,80	100,97	0,16	2.324	15.263	1.538.580,78
23/09/2022	101,00	100,45	101,50	100,87	100,80	-0,16	2.101	10.220	1.030.907,70
26/09/2022	100,80	100,20	100,94	100,63	100,20	-0,59	2.401	17.184	1.729.302,52
27/09/2022	100,71	100,02	100,71	100,19	100,23	0,02	2.023	9.470	948.798,65
28/09/2022	100,10	100,00	100,44	100,12	100,22	0,00	1.552	9.813	982.503,89
29/09/2022	100,22	100,00	100,48	100,22	100,35	0,12	2.839	8.071	808.889,23
30/09/2022	100,44	100,00	100,50	100,21	100,18	-0,16	1.907	10.441	1.046.300,98
03/10/2022	100,47	99,92	100,53	100,19	100,30	0,11	2.722	15.148	1.517.729,14
04/10/2022*	100,29	100,11	104,50	102,64	104,40	4,08	4.441	49.470	5.078.034,45

\* Atualizado até às 16:10hs.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de valores mobiliários emitidos pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora