

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS

CNPJ nº 33.046.142/0001-49 / Código de Negociação: BPML11

São Paulo, 3 de outubro de 2022

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: *Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira*Ref.: *Ofício B3 1082/2022 - SLS de 30/09/2022 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica*

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS**, inscrito no CNPJ sob o nº 33.046.142/0001-49 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 30 de setembro de 2022 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 03/10/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
19/09/2022	60,54	58,94	64,89	60,80	62,50	0,20	25	239	14.531,38
20/09/2022	62,99	61,96	62,99	62,30	61,96	-0,86	12	39	2.429,80
21/09/2022	61,96	61,96	64,95	64,86	64,95	4,82	21	215	13.944,43
22/09/2022	64,95	64,89	65,02	64,98	65,02	0,10	11	82	5.328,49
23/09/2022	65,01	64,20	65,01	64,69	64,22	-1,23	25	126	8.151,07
26/09/2022	63,18	62,49	63,18	62,90	63,18	-1,61	21	105	6.604,11
27/09/2022	63,87	63,18	74,10	69,92	67,00	6,04	45	196	13.704,45
28/09/2022	67,99	66,00	67,99	67,79	67,98	1,46	13	29	1.966,05
29/09/2022	63,76	63,76	67,97	64,66	65,20	-4,08	22	146	9.440,86
30/09/2022*	67,69	59,00	67,69	60,80	62,00	-4,90	147	8.658	526.410,03

* Atualizado até às 12:59hs.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor das cotas do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado em geral. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes do Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora