

COMUNICADO AO MERCADO

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL IV

CNPJ nº 09.150.967/0001-24

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL IV, fundo de investimento imobiliário, constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, com seu regulamento arquivado no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Cível de Pessoa Jurídica da Capital do Estado de São Paulo, sob o nº 1.566.031 e averbado no registro nº 1.512.548 de 30 de junho de 2017, no Livro de Registro B, em 26 de agosto de 2019, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 09.150.967/0001-24 (“Fundo”), neste ato representado por sua administradora fiduciária, **FRAM Capital Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, sociedade anônima de capital fechado, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Doutor Eduardo de Souza Aranha nº 153, 4º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04543-120, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.673.855/0001-25, autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM a exercer a atividade profissional de administração de carteiras, estando legalmente representada nos termos de seu estatuto social (“Fram Capital”), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que não realizará antecipação da distribuição de rendimentos em outubro de 2022.

São Paulo, 30 de setembro de 2022.

FRAM CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL IV.**