

FATO RELEVANTE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE - FII
CNPJ nº 15.296.696/0001-12

A **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Rua do Rocio, n.º 350, 14º Andar, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 07.981.934/0001-09, e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Av. das Américas, nº 3434, bloco 7, 2º andar, Barra da Tijuca, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001 nas respectivas qualidades de “Gestora” e “Administradora” do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – VILA OLÍMPIA CORPORATE FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 15.296.696/0001-12, informam aos cotistas e ao mercado:

Formalizou-se nessa data o **QUINTO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL** de um locatário do segmento industrial do Ed. Vila Olímpia Corporate. Estabeleceu-se no aditivo a prorrogação do período de locação por 36 (trinta e seis) meses, até 28 de junho de 2025. Adicionalmente, repactuou-se o valor de locação para R\$ 120/m², totalizando o montante de R\$ 90.758,40, reiniciando o prazo para ação revisional do contrato, conforme previsto na “Lei do Inquilinato”. Por fim, acordou-se a mudança do índice de reajuste do contrato do IGP-M para o IPCA (IBGE), observando-se teto anual máximo de 7% (sete por cento). O impacto na distribuição relativamente à base jun/22 deverá ser de aproximadamente R\$ 0,002 (zero vírgula dois centavos de reais) por cota*.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários no e-mail ri@rbcapitalam.com.

** OS VALORES ACIMA DESCRITOS NÃO REPRESENTAM E NEM DEVEM SER CONSIDERADOS, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA.*

São Paulo, 29 de setembro de 2022

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
Administradora