



## FATO RELEVANTE

### **NAVI RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 42.432.327/0001-82

Código ISIN nº BRAPTOCTF007

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01.451-011, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011 e **NAVI REAL ESTATE VENTURES ADMINISTRADORA E GESTORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA.**, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, Cj 82, CEP 04538-133, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 37.980.655/0001-83, nas respectivas qualidades de “Administradora” e “Gestora” do **NAVI RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob nº 42.432.327/0001-82 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, que, em 26 de setembro de 2022, o Fundo **concluiu a aquisição de 3 (três) unidades** com 55,4 m<sup>2</sup> cada do empreendimento denominado “Edição Jardins” (“Ativo”), localizado na Alameda Fernão Cardim, 70, no Jardim Paulista, Município de São Paulo, Estado de São Paulo. O Fundo já possui 16 (dezesseis) unidades no empreendimento residencial mencionado. O valor total da transação foi de R\$ 2.310.000,00 (dois milhões, trezentos e dez mil), o equivalente a R\$13.891,4/m<sup>2</sup> e já foi totalmente desembolsado pelo Fundo.

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, pelo telefone (21) 3590-2410 e e-mail [ri@navi.com.br](mailto:ri@navi.com.br).

São Paulo, 27 de setembro de 2022

**NAVI REAL ESTATE VENTURES ADMINISTRADORA E GESTORA DE RECURSOS  
FINANCEIROS LTDA.**

*Gestora*

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

*Administrador*