



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FOF INTEGRAL BREI
CNPJ n.º 33.721.517/0001-29 — Código de negociação na B3: IBFF11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição com sede no Município do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar – parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001- 23, (“Administradora”), na qualidade de Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FOF INTEGRAL BREI**, inscrito no CNPJ sob o n.º 33.721.517/0001-29 (“Fundo”), comunica ao mercado e aos cotistas por meio deste que:

- I. A Administradora identificou que 208 cotistas enviaram o Custo Médio Unitário de Aquisição (“Custo Médio”) **de forma errada**, através do Portal do Investidor. Por conta disso, **será enviado um e-mail para estes cotistas** informando aos mesmos a necessidade de retificação do seu Custo Médio, através do Portal do Investidor, até o dia **23/09/2022**.
- II. Ressaltamos que ao informar o Custo Médio, **o cotista deverá abater o montante de R\$ 55,00 (cinquenta e cinco reais)**, referente ao valor por cota parcialmente amortizado, conforme divulgado nos Fatos Relevantes dos dias 23/08/2022, 30/08/2022, 05/09/2022 e 09/09/2022.
- III. A Administradora reforça que para os cotistas que **não retifiquem** o valor do Custo Médio através do Portal do Investidor, **até o dia 23/09/2022**, **será considerado, como o custo de aquisição de suas cotas R\$0,00 (zero reais)¹**, uma vez que o valor equivalente à Menor Cotação Histórica, de R\$ 55,00 (cinquenta e cinco reais) por cota já foi amortizado em 26/08/2022.
- IV. **Não obstante, frisa-se que o não recebimento de tal informação pode implicar em recolhimento de imposto na fonte em valor superior ao que eventualmente seria devido pelo cotista.**

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários através do e-mail: escrituracao.fundos@btgpactual.com.

São Paulo, 21 de setembro de 2022.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

¹ O Custo Médio de Aquisição Final das Cotas será de R\$0,00. Tal valor é resultante da Menor Cotação Histórica, de R\$ 55,00, abatido do montante de R\$ 55,00, referente ao valor por cota amortizado em 26/08/2022.