

FATO RELEVANTE

PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 12.978.943/0001-72
Código negociação B3: PQAG11

A **HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 11º andar, cjto 112 (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-132, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora, e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.981.934/0001-09, com sede na Rua do Rócio, nº 350, 14º andar, Vila Olímpia, CEP 04552-000, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de gestora do **PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.978.943/0001-72 ("Fundo"), vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que foi celebrado, em 6 de setembro de 2022, aditamento ao contrato de locação atípico firmado entre o Fundo e a Natura Cosméticos S.A., por meio do qual foi acordada a extensão do prazo original de vigência da locação das edificações denominadas "Centro de Distribuição" e "Sede Administrativa", de forma que o encerramento do período de locação, o qual era 15/02/2032, passa a ser 30/09/2034. As demais cláusulas do contrato atípico permaneceram inalteradas.

O prazo de locação do "Edifício Anexo", regrado por contrato específico, permanece inalterado, e se encerrará em 15 de fevereiro de 2027.

São Paulo, 9 de setembro de 2022.

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA DO PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
GESTORA DO PARQUE ANHANGUERA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO