

São Paulo, 31 de agosto de 2022.

**B3 S.A. – BRASIL BOLSA BALCÃO**

A.C.: Sra. Ana Lucia Pereira

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

**CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS**

C.C.: Sr. Bruno de Freitas Gomes

Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual

Gerência de Supervisão de Securitização 1

**Ref.: Ofício B3 968/2022-SLS de 31/08/2022 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica – RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 72.600.026/0001-81, com sede na Av. Chedid Jafet nº 222 – Bloco B, conjunto 32, 3º andar – Vila Olímpia, São Paulo/SP (“Administradora” ou “Rio Bravo”), vem por meio da presente, na qualidade de administradora do RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME sob nº 36.517.660/0001-91 (“Fundo”), apresentar os devidos esclarecimentos quanto a solicitação encaminhada pela B3 S.A. em 31 de agosto de 2022, em decorrência das oscilações atípicas registradas no Fundo.

A presente resposta transcreve a solicitação realizada e apresenta os esclarecimentos na mesma ordem, com o objetivo de facilitar a análise e a verificação dos esclarecimentos por essa V.Sas.:

*Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado 01/09/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.*

| Data        | Cotas    |        |        |       |        |          | Nº neg. | Quantidade | Volume (R\$) |
|-------------|----------|--------|--------|-------|--------|----------|---------|------------|--------------|
|             | Abertura | Mínimo | Máximo | Médio | Último | Oscil. % |         |            |              |
| 17/08/2022  | 61,00    | 60,99  | 61,00  | 61,00 | 61,00  | 0,00     | 5       | 46         | 2.805,99     |
| 18/08/2022  | 61,00    | 58,01  | 61,00  | 58,43 | 59,50  | -2,45    | 10      | 101        | 5.901,71     |
| 19/08/2022  | 61,98    | 60,00  | 62,00  | 61,00 | 62,00  | 4,20     | 11      | 111        | 6.771,22     |
| 22/08/2022  | 61,69    | 60,00  | 62,00  | 60,53 | 60,00  | -3,22    | 10      | 120        | 7.263,65     |
| 23/08/2022  | 61,50    | 61,50  | 76,73  | 66,13 | 63,00  | 5,00     | 19      | 159        | 10.514,39    |
| 24/08/2022  | 66,60    | 66,00  | 69,98  | 68,71 | 66,00  | 4,76     | 17      | 406        | 27.895,66    |
| 26/08/2022  | 66,00    | 66,00  | 66,00  | 66,00 | 66,00  | 0,00     | 1       | 1          | 66,00        |
| 29/08/2022  | 63,10    | 63,10  | 72,56  | 71,97 | 72,51  | 9,86     | 6       | 22         | 1.583,30     |
| 30/08/2022  | 68,50    | 68,50  | 74,99  | 70,55 | 69,90  | -3,59    | 14      | 1.220      | 86.065,40    |
| 31/08/2022* | 71,41    | 59,00  | 71,51  | 66,23 | 59,01  | -15,57   | 442     | 906        | 60.009,06    |

\* Atualizado até às 15:10hs.

Ante ao ocorrido, a Administradora informa que desconhece a existência de um fato específico, dentro do período mencionado, que tenha originado as referidas oscilações das cotas de emissão do Fundo, bem como o aumento do número de negócios e da quantidade negociada em decorrência de suas atividades regulares.

Desse modo, ante a inexistência de novos fatos ou atos que justifiquem a oscilação supramencionada, a Rio Bravo acredita que tais variações decorram apenas da baixa liquidez do Fundo, o que poderá resultar na oscilação do valor das cotas. Em complemento, é provável que o aumento do volume dos negócios e a quantidade negociada reflitam as expectativas dos investidores em relação à futura performance das cotas do Fundo.

Permanecemos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que entenderem necessários.

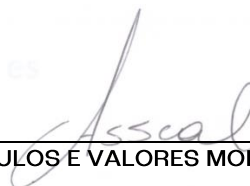
Atenciosamente,



---

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Paulo André Porto Bilyk



Anita Spichler Scal