

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

CNPJ nº 14.376.247/0001-11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora e a **ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.221.832/0001-87 ("Gestora"), na qualidade gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS**, inscrito no CNPJ sob o nº 14.376.247/0001-11 ("Fundo"), comunicam aos titulares de cotas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral que:

- O Fundo recebeu, na data de hoje, referente a saída da **GLP BRASIL GESTÃO DE RECURSOS E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA.**, que ocupava parte do 27º andar do Imóvel Torre Rio Sul ("Imóvel"), o montante de R\$ 99.085,60 (noventa e nove mil e oitenta e cinco reais e sessenta centavos) referente a multa de rescisão antecipada do contrato de locação do Imóvel e contrapartida acordada no termo de rescisão. Com o pagamento, a distribuição do Fundo será impactada positivamente em R\$ 0,10 (dez centavos) por cota, considerando como base a última distribuição de rendimentos realizada. O valor recebido será distribuído ao longo do semestre, de acordo com a Lei N° 8.668, de 25 de junho de 1993.
- Adicionalmente, a Administradora e a Gestora ressaltam que vêm trabalhando ativamente com a consultora imobiliária para a ocupação do espaço, visando preservar o patrimônio dos cotistas e gerar valor para o Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 26 de agosto de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.