

FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER

CNPJ n.º 10.869.155/0001-12- Código de Negociação na B3: PQDP11

São Paulo, 25 de julho de 2022

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício B3 697/2022-SLS de 22/07/2022 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 10.869.155/0001-12 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 22 de junho de 2022 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até **25/07/2022**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
11/07/2022	1990,00	1980,00	1999,99	1984,73	1999,99	0,50	28	5.875.500	95.267,17
12/07/2022	2000,00	1982,00	2000,00	1992,20	1982,00	-0,89	19	4.335.200	45.820,59
13/07/2022	1981,98	1980,00	1982,11	1980,86	1980,00	-0,10	16	4.025.300	39.617,24
14/07/2022	1980,02	1980,00	1994,96	1986,23	1986,00	0,30	13	4.917.300	33.765,86
15/07/2022	1990,00	1986,00	2000,00	1989,60	2000,00	0,70	5	4.832.400	9.948,00
18/07/2022	1983,00	1983,00	2012,32	1995,83	1991,00	-0,45	18	5.488.800	35.924,99
19/07/2022	1985,29	1985,29	1999,00	1991,18	1991,00	0,00	12	2.954.100	35.841,33
20/07/2022	1991,00	1982,04	2005,00	1999,82	1990,51	-0,02	21	1.817.000	109.990,23
21/07/2022	2007,91	1982,06	2007,91	1992,77	2000,00	0,47	21	7.176.700	49.819,17
22/07/2022*	1996,99	1888,27	1997,00	1949,59	1900,00	-5,00	105	5.626.200	464.004,02

* Atualizado até às 14h59hs.



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de valores mobiliários emitidos pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora