



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
PROJETO ÁGUA BRANCA
(CNPJMF nº 03.251.720/0001-18)**

**COMUNICADO AO MERCADO
Esclarecimentos de consulta B3/CVM
(Ref. Ofício B3 nº 570/2022 SLS de 29/06/2022)**

COINVALORES CCVM LTDA., na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROJETO ÁGUA BRANCA, (FPAB11)**, registrado na CVM sob nº68-0, vem por meio deste, prestar os devidos esclarecimentos solicitados pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão “B3” a respeito das oscilações atípicas registradas com as cotas de emissão do Fundo, conforme transcrito abaixo:

“ COINVALORES CCVM LTDA

Sr. Fernando Ferreira Da Silva Telles

Diretor Responsável – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROJETO ÁGUA BRANCA

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 30/06/2022**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
15/06/2022	200	200	200	200	200	0	4	26	5.200,00
17/06/2022	200	199	200	199,66	199	-0,5	5	19	3.793,49
20/06/2022	201	198	201	199,53	198	-0,5	7	43	8.580,00
21/06/2022	199,48	199,48	199,48	199,48	199,48	0,74	8	18	3.590,64
22/06/2022	199,48	199	199,48	198,09	199	-0,24	13	47	9.310,04
23/06/2022	199	195	199,28	197,21	195,01	-2	22	50	9.860,54
24/06/2022	195,03	195,02	199,26	196,31	198	1,53	8	52	10.208,25
27/06/2022	199,28	195,16	199,28	197,68	198,69	0,34	17	87	17.198,03
28/06/2022	195,12	195,11	196	195,26	195,12	-1,79	17	64	12.496,67
29/06/2022*	197,78	179	197,86	183,98	179	-8,26	43	923	169.818,14

*Atualizado até às 11h55.”



Em resposta ao questionamento formulado pela B3, essa administradora esclarece que desconhece a existência de qualquer fato ou evento que possa justificar a oscilação atípica, aumento no número de negócios e na quantidade de cotas negociadas.

Adicionalmente, a administradora esclarece que qualquer fato ou evento, de seu conhecimento, que possa influenciar na cotação das cotas emitidas pelo Fundo será objeto de publicação de Fato Relevante nos termos do art. 41 da IN CVM 472/08.

São Paulo, 29 de junho de 2022.

Fundo de Investimento Imobiliário Projeto Água Branca
COINVALORES CCVM LTDA.
Administradora.