

COMUNICADO AO MERCADO

RESULTADO DE ALOCAÇÃO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO
PRIMÁRIA DE COTAS DA 2ª (SEGUNDA) EMISSÃO DO

KINEA CRÉDITO AGRO FIAGRO-IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 41.745.701/0001-37

Código ISIN das Cotas nº BRKNCACTF006

Código de Negociação na B3: KNCA11

Registro da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2022/021, em 11 de maio de 2022



Nos termos do disposto no artigo 54-A da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM nº 400/03”), o BANCO ITAÚ BBA S.A., instituição financeira com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º e 3º (parte), 4º e 5º andares, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 17.298.092/0001-30, na qualidade de instituição intermediária líder (“Coordenador Líder”), nos termos do artigo 52 da Instrução CVM nº 400/03, em conjunto com o ITAÚ UNIBANCO S.A., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 60.701.190/0001-04 (“Itaú Unibanco”) e a ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar (parte), inscrita no CNPJ/ME sob o nº 61.194.353/0001-64 (“Itaú Corretora”) e, em conjunto com o Itaú Unibanco, os “Coordenadores Contratados” e, os Coordenadores Contratados em conjunto com o Coordenador Líder, os “Coordenadores”, contratados pelo Coordenador Líder, em conjunto com as seguintes instituições financeiras autorizadas a operar no mercado de capitais, credenciadas junto à B3 S.A. - Bolsa, Brasil, Balcão (“B3”), convidadas a participar da Oferta por meio de carta convite e contratadas pelo Coordenador Líder por meio de celebração de termo de adesão ao Contrato de Distribuição (conforme definido no Prospecto): ATIVA INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE TÍTULOS, CÂMBIO E VALORES, BANCO BTG PACTUAL S.A., GENIAL INVESTIMENTOS CVM S.A., GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES, NU INVEST CORRETORA DE VALORES S.A., VITREO DTVM S.A. e XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Participantes Especiais”) e, em conjunto com o Coordenador Líder e os Coordenadores Contratados, as “Instituições Participantes Especiais”, para a distribuição da oferta pública de distribuição de, inicialmente, 2.500.000 (dois milhões e quinhentas mil) cotas da 2ª (segunda) emissão do KINEA CRÉDITO AGRO FIAGRO-IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 41.745.701/0001-37 (“Fundo”, “2ª Emissão” e “Cotas da 2ª Emissão”, respectivamente), vêm a público, por meio do presente comunicado (“Comunicado de Resultado de Alocação”), comunicar ao mercado que (i) no âmbito do Direito de Preferência (conforme definido no Prospecto), foram subscritas e integralizadas, pelos atuais Cotistas do Fundo, 1.727.929 (um milhão, setecentas e vinte e sete mil, novecentas e vinte e nove) Cotas da 2ª Emissão; (ii) no âmbito do Direito de Subscrição de Sobras (conforme definido no Prospecto), foram subscritas e integralizadas, pelos atuais Cotistas do Fundo, 245.811 (duzentas e quarenta e cinco mil, oitocentas e onze) Cotas da 2ª Emissão; e (iii) serão subscritas e integralizadas pelos Investidores da Oferta (conforme definido no Prospecto) 1.026.260 (um milhão, vinte e seis mil, duzentas e sessenta) Cotas da 2ª Emissão, totalizando o montante total da Oferta de 3.000.000 (três milhões) de Cotas da 2ª Emissão, equivalente a R\$ 302.760.000,00 (trezentos e dois milhões, setecentos e sessenta mil reais) (considerando as Cotas da 2ª Emissão Adicionais, conforme definido no Prospecto), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária.

Considerando que foi atingido o Montante Inicial da Oferta Montante Mínimo da Oferta (conforme definido no Prospecto), a Oferta não foi cancelada e todos os Cotistas e Investidores da Oferta tiveram seus Pedidos de Subscrição ou suas ordens de investimento, conforme aplicável, acatadas, com exceção dos Investidores da Oferta que sejam Pessoas Vinculadas, os quais tiveram seus Pedidos de Subscrição ou ordens de investimentos cancelados, considerando que houve um excesso de demanda acima de 1/3 (um terço) da quantidade de Cotas da 2ª Emissão inicialmente ofertada.

Exceto quando especificamente definidos neste Comunicado de Resultado Final da Alocação, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no Regulamento e no “Prospecto de Distribuição Pública de Cotas da 2ª Emissão do Kinea Crédito Agro Fiagro-Imobiliário” (“Prospecto”).

Tendo em vista a possibilidade de veiculação de matérias na mídia sobre o Fundo e a Oferta, o Administrador, o Gestor, o Coordenador Líder e os Participantes Especiais alertam os Investidores da Oferta que estes deverão basear suas decisões de investimento única e exclusivamente nas informações constantes do Prospecto.

Maiores esclarecimentos a respeito do Fundo e/ou desta Oferta poderão ser obtidos nos endereços a seguir indicados:

- **ITAÚ UNIBANCO S.A.**

Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, São Paulo - SP

Telefone: (11) 4004-3131 para capitais e regiões metropolitanas e 0800 722 3131 para as demais localidades (em dias úteis, das 9h às 18h).

Website: <https://www.itaucorretora.com.br>

Para acessar o Prospecto, neste site, acessar “Ofertas Públicas” e, então, localizar o “Prospecto” em “Ofertas em Andamento”.

Para acessar o Anúncio de Início, neste site acessar “Ofertas Públicas” e, então, localizar o “Anúncio de Início” em “Ofertas em Andamento”.

- **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 4º andar, São Paulo - SP

Website: <https://www.intrag.com.br/intrag-pt/>

Para acessar o Prospecto, neste site, clicar em “Fundos”, pesquisar por “Kinea Crédito Agro FIAGRO-Imobiliário”, clicar no link do Fundo, acessar “Documentos” e, então, localizar o “2022_04 - Prospecto - Kinea Crédito Agro FIAGRO-Imobiliário”.

Para acessar o Anúncio de Início, neste site clicar em “Fundos”, pesquisar por “Kinea Crédito Agro FIAGRO-Imobiliário”, clicar no link do Fundo, acessar “Documentos” e, então, localizar o “2022_04 - Anúncio de Início - Kinea Crédito Agro FIAGRO-Imobiliário”.

- **KINEA INVESTIMENTOS LTDA.**

Rua Minas de Prata, nº 30, 4º andar, São Paulo - SP

Website: <https://www.kinea.com.br>

Para acessar o Prospecto, neste *site*, acessar “Documentos” e, na sequência, clicar em “KNCA11”, localizado na subdivisão “Agro” e, então, localizar o “Prospecto”.

Para acessar o Anúncio de Início, neste *site*, acessar “Documentos” e, na sequência, clicar em “KNCA11”, localizado na subdivisão “Agro” e, então, localizar o “Anúncio de Início”.

- **BANCO ITAÚ BBA S.A.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 2º andar (parte), São Paulo - SP

Website: <https://www.itaubba-pt/ofertas-publicas>

Para acessar o Prospecto, neste *site*, acessar “FII Fundo de Investimento Imobiliário”, selecionar “2022”, clicar em “Abril” e, então, localizar o “Prospecto”.

Para acessar o Anúncio de Início, neste *site*, acessar “FII Fundo de Investimento Imobiliário”, selecionar “2022”, clicar em “Abril” e, então, localizar o “Anúncio de Início”.

- **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar (parte), São Paulo - SP

Telefone: (11) 4004-3131 para capitais e regiões metropolitanas e 0800 722 3131 para as demais localidades (em dias úteis, das 9h às 18h).

Website: <https://www.itaucorretora.com.br>

Para acessar o Prospecto, neste *site*, acessar “Ofertas Públicas” e, então, localizar o “Prospecto” em “Ofertas em Andamento”.

Para acessar o Anúncio de Início, neste *site*, acessar “Ofertas Públicas” e, então, localizar o “Anúncio de Início” em “Ofertas em Andamento”.

- **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

Website: <https://www.gov.br/cvm/pt-br>

Para acessar o Prospecto, neste *site*, acessar “Regulados”, “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, “Ofertas Públicas”, clicar em “Ofertas Públicas de Distribuição”, em seguida em “Ofertas em Análise” ou em “Ofertas Registradas ou Dispensadas”, conforme o caso, selecionar “2022 - Entrar”, acessar “Quotas de Fundo Imobiliário”, clicar em “Kinea Crédito Agro Fiagro-Imobiliário”, e, então, localizar o “Prospecto”.

Para acessar o Anúncio de Início, neste *site*, acessar “Regulados”, “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, “Ofertas Públicas”, clicar em “Ofertas Públicas de Distribuição”, em seguida em “Ofertas em Análise” ou em “Ofertas Registradas ou Dispensadas”, conforme o caso, selecionar “2022 - Entrar”, acessar “Quotas de Fundo Imobiliário”, clicar em “Kinea Crédito Agro Fiagro-Imobiliário”, e, então, localizar o “Anúncio de Início”.

- **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antônio Prado, nº 48, São Paulo - SP

Website: https://www.b3.com.br/pt_br/

Para acessar o Prospecto, neste *site* clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar “Soluções para Emissores”, depois clicar em “Ofertas Públicas de renda variável”, depois clicar em “Oferta em andamento”, depois clicar em “Fundos”, localizado do lado direito, e depois selecionar “Kinea Crédito Agro Fiagro-Imobiliário” e, então, localizar o “Prospecto”.

- **PARTICIPANTES ESPECIAIS**

Informações adicionais sobre os Participantes Especiais podem ser obtidas nas dependências dos Participantes Especiais e/ou na página da rede mundial de computadores da B3 (www.b3.com.br)

LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO, ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO, PARA CIÊNCIA E AVALIAÇÃO DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS COM RELAÇÃO AO ADMINISTRADOR, AO GESTOR, À OFERTA E AO INVESTIMENTO NO FUNDO.

A Oferta foi registrada em conformidade com os procedimentos previstos na Instrução CVM nº 400/03, na Instrução CVM nº 472/08 e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

“O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO ADMINISTRADOR, BEM COMO SOBRE AS COTAS DA 2ª EMISSÃO A SEREM DISTRIBUÍDAS”.

São Paulo, 27 de junho de 2022

COORDENADOR LÍDER



ADMINISTRADOR

Intrag
Administração Fiduciária

COORDENADOR
CONTRATADO/CUSTODIANTE



COORDENADOR
CONTRATADO/ESCRITURADOR



ItaúCorretora

GESTOR

Kinea
uma empresa 