

**COMUNICADO DE ENCERRAMENTO DO PERÍODO DE PREFERÊNCIA E DO INÍCIO DAS
SOBRAS E MONTANTE ADICIONAL**

GALAPAGOS RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO - FIAGRO-IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 37.037.297/0001-70

Código ISIN: BRGCRCTF013

Código de Negociação na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão - Balcão B3 (“B3”): GCRA11

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1355, 5º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.285.390/0001-40, representado na forma de seus atos constitutivos, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de fundos de investimento imobiliários, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 1.498, de 28 de agosto de 1990 (“Administradora”) do **GALAPAGOS RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO - FIAGRO-IMOBILIÁRIO** (“Fundo”), conforme previsto no “Ato do Administrador para Aprovação da Oferta Primária de Cotas da 3ª (Terceira) Emissão do Galapagos Recebíveis do Agronegócio - Fiagro-Imobiliário” datado em 13 de maio de 2022, e no “Ato da Administradora de Modificação da 3ª (Terceira) Emissão de Cotas do Galapagos Recebíveis do Agronegócio - Fiagro-Imobiliário” datado de 19 de maio de 2022 (“Atos do Administrador de Aprovação da Oferta” e “Terceira Emissão”) divulgar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado, que foi encerrado o Período para exercício do Direito de Preferência.

Durante o Período para exercício do Direito de Preferência foram colocadas 146.716 (cento e quarenta e seis mil e setecentas e dezesseis) Cotas, correspondentes a um total de R\$ 14.447.124,52 (catorze milhões e quatrocentos e quarenta e sete mil e cento e vinte e quatro reais e cinquenta e dois centavos), considerando o Preço de Emissão, remanescendo, para distribuição a título de Sobras um total de 1.298.482 (um milhão e duzentas e noventa e oito mil e quatrocentas e oitenta e duas) Cotas (“Sobras”), correspondentes a R\$ 127.861.522,54 (cento e vinte e sete milhões e oitocentos e sessenta e um mil e quinhentos e vinte e dois reais e cinquenta e quatro centavos), sem considerar o Lote Adicional.

Os cotistas que tiverem exercido o Direito de Preferência poderão manifestar junto à B3 ou ao Escriturador o exercício de seu direito de subscrição de Sobras, total ou parcialmente, assim como seu interesse na subscrição do Montante Adicional (“Direito de Subscrição de Montante Adicional” e, em conjunto com o Direito de Subscrição de Sobras, “Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional”), entre o dia 01 de julho de 2022 (inclusive), e o dia (i) 08 de julho de 2022 (inclusive) para o exercício junto à B3; ou (ii) 11 de julho de 2022 (inclusive), para o exercício junto ao Escriturador, observados os prazos e procedimentos operacionais da B3 e do Escriturador, conforme o caso (“Período do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional”), e observado o fator de proporção de 12,790431854739 equivalente à diferença entre o montante de Cotas inicialmente objeto da Oferta, somadas ao Lote Adicional, e a totalidade de Cotas

subscritas durante o prazo para exercício do Direito de Preferência.

A integralização das Cotas subscritas durante o período de exercício de Sobras e Montante Adicional será realizada na data de liquidação das Sobras e Montante Adicional na B3 e no Escriturador, qual seja 15 de julho de 2022, e conforme cronograma indicativo abaixo:

Comunicado de Encerramento do Período de Preferência e Comunicado do Início das Sobras e Montante Adicional	27/06/2022
Data do início do exercício do Direito de Sobras e Montante Adicional na B3 e Escriturador	01/07/2022
Data do encerramento do exercício do Direito de Sobras e Montante Adicional na B3	08/07/2022
Data do encerramento do exercício do Direito de Sobras e Montante Adicional no Escriturador	11/07/2022
Data de Liquidação das Sobras e Montante Adicional	15/07/2022
Data da divulgação do Comunicado de Encerramento do Período de Sobras e Montante Adicional	18/07/2022
Comunicado de Encerramento da Oferta	Até 08/12/2022

Os Atos da Administradora, as condições da Oferta estão disponíveis para consulta no site da Administradora ou no site da CVM, nos seguintes endereços eletrônicos: <https://www.singulare.com.br/administracaodefundos/> e <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/abrirGerenciadorDocumentosCVM?cnpjFundo=3703>.

O Fundo manterá seus cotistas e o mercado tempestivamente informados acerca da Oferta.

ESTE COMUNICADO AO MERCADO NÃO DEVE, EM QUALQUER CIRCUNSTÂNCIA, SER CONSIDERADO COMO UMA RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO OU DE SUBSCRIÇÃO DAS COTAS, SENDO CERTO QUE A OFERTA NÃO SERÁ OBJETO DE REGISTRO PERANTE A CVM, TAMPOUCO PELA ANBIMA.

ESTE COMUNICADO AO MERCADO TEM COMO OBJETIVO EXCLUSIVO DIVULGAR O ENCERRAMENTO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA E O INÍCIO DAS SOBRAS E MONTANTE ADICIONAL.

O FUNDO, A ADMINISTRADORA E O COORDENADOR LÍDER RECOMENDAM QUE OS COTISTAS INTERESSADOS EM PARTICIPAR DA OFERTA RESTRITA LEIAM, ATENTA E CUIDADOSAMENTE, AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REGULAMENTO, DESTE COMUNICADO AO MERCADO E DOS ATOS DA ADMINISTRADORA, BEM COMO DO INFORME ANUAL DO FUNDO, ELABORADO NOS TERMOS DO ANEXO 39-V DA INSTRUÇÃO CVM Nº 472, QUE CONTEMPLA AS INFORMAÇÕES ADICIONAIS E COMPLEMENTARES A ESTE FATO RELEVANTE, EM ESPECIAL OS FATORES DE RISCO RELACIONADOS AO FUNDO, ANTES DA TOMADA DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO

A Administradora e a GALAPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.,

inscrita no CNPJ/ME sob o nº 32.706.879/0001-88, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.055, 7º andar, conjunto 71, parte, Jardim Paulistano, CEP 01452-001, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 17.441, em 09 de outubro de 2019 (“Gestora”) permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários, inclusive através do e-mail ri-asset@galapagoscapital.com.

São Paulo, 27 de junho de 2022.

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A

Administradora