

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GUARDIAN LOGÍSTICA

CNPJ/ME nº 37.295.919/0001-60

Nome de pregão: FII GUARDIAN

Código de Negociação das Cotas na B3: GALG11

Código ISIN das Cotas: BRGALGCTF009

COMUNICADO AOS COTISTAS

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011 ("Administradora") e a **GUARDIAN GESTORA S.A.**, sociedade anônima com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Leopoldo Couto Magalhães Júnior, nº 1.098, Cj. 64, Itaim Bibi, CEP 04.542-001, e inscrita no CNPJ sob o nº 37.414.193/0001-37 ("Gestor"), na qualidade de administradora e Gestor, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GUARDIAN LOGÍSTICA**, inscrito no CNPJ sob o nº 37.295.919/0001-60 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- (i) A Administradora foi informada pelo Gestor do Fundo lançou a Campanha Publicitária "Aniversário Guardian" ("Campanha") neste mês de junho com benefício destinado aos cotistas do Fundo;
- (ii) No âmbito da Campanha, o Gestor se compromete a doar até 30.000 (trinta mil) cotas, que são de sua propriedade, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GUARDIAN MULTISTRATÉGIA IMOBILIÁRIA I**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.269.052/0001-45 e negociado em mercado de bolsa na B3 sob o código GAME11 ("GAME11"), veículo de investimento em que o Gestor desempenha a mesma função;
- (iii) Os beneficiários desta doação são os investidores diretos ou indiretos dos veículos de investimento nos quais o Gestor presta serviços de gestão ou consultoria imobiliária, incluindo o Fundo;
- (iv) De modo a serem contemplados na Campanha, os cotistas interessados do Fundo deverão acessar o site da Campanha, realizar seu cadastro até às 23h59 do dia 15 de junho de 2022 e ter seus dados validados;
- (v) A Campanha não trata de uma nova emissão de cotas do GAME11. A Campanha será realizada com cotas já emitidas e de posse do Gestor.
- (vi) O detalhamento das regras de participação na Campanha está disponibilizado no site: game11.com.br.

Ademais, o Gestor reforça a importância de os investidores lerem e tomarem ciência dos Termos e Condições disponibilizados da Campanha antes de realizarem o processo de adesão à Campanha.

A Administradora não tem qualquer responsabilidade sobre a Campanha, uma vez que o GAME11 não está sob sua administração.

Para eventuais dúvidas, o Gestor se coloca à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários por meio do e-mail: game11@guardian-gestora.com

São Paulo, 14 de junho de 2022

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.