

COMUNICADO AO MERCADO
ANÚNCIO DE RENDIMENTOS DAS COTAS DO WHG REAL ESTATE FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ nº 41.256.643/0001-88
Código ISIN nºBRWHGRCTF008
Código de Negociação na B3 nº WHGR11

O **BANCO GENIAL S.A.**, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 913, CEP 22250-040, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“**CNPJ/ME**”) sob o nº 45.246.410/0001-55, devidamente credenciado pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme ato declaratório da CVM nº 15.455, de 13 de janeiro de 2017 (“**Administrador**”), na qualidade de instituição administradora do **WHG REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, com prazo indeterminado de duração, regido pelo seu regulamento vigente (“**Regulamento**”), pela Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“**Instrução CVM 472**”), pela Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada (“**Lei nº 8.668/93**”), e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 41.256.643/0001-88 (“**Fundo**”), informa aos Cotistas do Fundo e ao mercado em geral o que segue.

Conforme divulgado aos cotistas e ao mercado em geral em comunicado ao mercado divulgado em 30 de maio de 2022, em 1º de junho de 2022 ocorrerá a conversão de recibos resultantes da 2ª emissão de cotas, sendo certo que, a partir de 2 de junho de 2022, as 10.260.663 (dez milhões, duzentas e sessenta mil e seiscentas e sessenta e três) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas do WHGR estarão disponíveis para negociação no mercado secundário, pelo valor unitário de R\$ 10,43 (dez reais e quarenta e três centavos) por meio do mercado de bolsa, administrado e operacionalizados pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, participando em igualdade de condições com as demais Cotas de emissão do Fundo nas futuras distribuições de rendimentos do WHGR11.

Neste sentido, os rendimentos *pro rata* referentes ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão de Cotas do WHGR, bem como em emissões anteriores, encontram-se detalhados no quadro abaixo:

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRWHGRR01M10	WHGR13	14.828.868	R\$ 1.482.886,60	0,10
2ª Emissão – Oferta 400	BRWHGRR02M19	WHGR14	10.260.663	R\$ 379.579,20	0,036993630

Atenciosamente,

São Paulo, 31 de maio de 2022.

WHG REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
Administrado pelo **BANCO GENIAL S.A.**