

ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII
CNPJ/ME nº 35.820.768/0001-96

TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS
FINALIZADA EM 13 DE MAIO DE 2022

A **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar – Torre A, na cidade e Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, devidamente pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para exercer a atividade de administração de fundos de investimento e gestão de carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 12.691, de 16 de novembro de 2012, neste ato representada na forma de seu contrato social, na qualidade de instituição administradora do **ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 35.820.768/0001-96 (“**Administradora**” e “**Fundo**”, respectivamente) vem, por meio do presente, divulgar o resultado da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas (“**AGO**”), convocada por meio de Consulta Formal devidamente encaminhada aos Cotistas através dos endereços de e-mail por estes cadastrados na sede da Administradora e disponibilizada no portal Fundos.NET em **05 de abril de 2022**, tendo a data de **12 de maio de 2022**, como limite para envio de manifestações.

- 1) **QUÓRUM:** Não houve manifestações de voto para a AGO;
- 2) **ORDEM DO DIA:** A Administradora, por meio da Consulta Formal, submeteu aos Cotistas a aprovação das seguintes matérias:
 - (i) Aprovar as Demonstrações Financeiras do fundo, devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020 e ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021.
- 3) **APURAÇÃO DOS VOTOS:** não foi deliberado o item constante da Ordem do Dia, considerando o não recebimento, pela Administradora, de nenhuma Manifestação de Voto.
- 4) **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrado o presente Termo de Apuração.

São Paulo, 13 de maio de 2022.

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.
Administradora