

1.

Aos 25 dias do mês abril do ano 2022, a **BEM Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 00.066.670/0001-00, com sede no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Predio Prata, 4º Andar, Osasco/SP, na qualidade de administradora fiduciária do **JBFO FOF FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.615.915/0001-59 (**Fundo**), vem, por intermédio de seus representantes, tomar as deliberações da ordem do dia da Assembleia realizada de forma não presencial, por intermédio do processo de Consulta formal, conforme adiante descrito.

**Convocação:** convite encaminhado aos cotistas detentores da totalidade das cotas emitidas do **Fundo**, para manifestação das respostas formais até às 12h de 25 de abril de 2022, utilizando-se da prerrogativa prevista no Artigo 18 do Regulamento do **Fundo**.

**Participação:** Os cotistas representando 1,0945% das cotas subscritas do **Fundo**, conforme se verifica das manifestações de votos encaminhadas à Administradora no prazo estabelecido na Convocação, com relação ao item abaixo:

1. **(APROVAR/REPROVAR)** as demonstrações financeiras do **Fundo** relativamente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021.

**Resultado:** Encerrado o prazo para recebimento das manifestações às 12h de 25 de abril de 2022, foram computados e apurados os votos formais recebidos, tendo sido verificada a **APROVAÇÃO** das demonstrações contábeis do **Fundo**, relativamente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021, por unanimidade das cotas participantes.