



PLURAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 36.501.198/0001-34

ISIN: BRPLOGCTF001

Código de Negociação na B3: PLOG11

FATO RELEVANTE

Início da cobrança da remuneração da Gestora

O **BANCO GENIAL S.A.** (atual denominação social do Plural S.A. Banco Múltiplo), instituição financeira devidamente autorizada pela CVM por meio do Ato Declaratório nº 15.455 de 13 de janeiro de 2017 para exercer a atividade de administração fiduciária, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – parte, Botafogo, CEP 22250-040, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 e a **GENIAL GESTÃO LTDA.** (atual denominação social da BRPP Gestão de Produtos Estruturados LTDA.), com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3400, conjunto 91 parte, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.119.959/0001-83, na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **PLURAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME nº 36.501.198/0001-34 (“Fundo”), informam que:

A oferta pública primária de cotas do Fundo ocorreu em março de 2021 e, nos termos do artigo 7.1.1., do Capítulo VII, do regulamento do Fundo, a Gestora concedeu, no decorrer do primeiro ano de operação do Fundo, um desconto extraordinário equivalente a 100% (cem por cento) da sua remuneração, de modo que a Taxa de Administração durante esse período correspondesse a 0,14% (quatorze centésimos por cento) ao ano sobre o Patrimônio Líquido do Fundo, observado o valor mínimo mensal de R\$ 8.864,57 (oito mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e sete centavos).

Nesse sentido, transcorrido o período de 12 (doze) meses, com o início da cobrança da remuneração da Gestora, o valor total da Taxa de Administração do Fundo será de 0,70% (setenta centésimos por cento) ao ano sobre o Patrimônio Líquido do Fundo, observado os valores apurados de acordo com a tabela prevista no artigo 7.1., do seu regulamento, no valor mínimo mensal de R\$ 51.468,31



(cinquenta e um mil, quatrocentos e sessenta e oito reais trinta e um centavos), já corrigidos pelo IGP-M/FGV dos últimos 12 (doze) meses.¹

Sendo assim, a partir do mês de abril de 2022 (efeito caixa), o impacto na distribuição mensal é estimado em R\$ 0,05/cota (cinco centavos por cota).

CUMPRE ESCLARECER QUE A RENTABILIDADE ESTIMADA NÃO REPRESENTA E NEM DEVE SER CONSIDERADA, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA AOS COTISTAS POR PARTE DA ADMINISTRADORA OU DA GESTORA.

A Administradora e a Gestora manterão os cotistas e o mercado em geral informados sobre eventos que possam de alguma forma impactar os cotistas.

Rio de Janeiro, 31 de março de 2022.

BANCO GENIAL S.A.

(atual denominação social do
Plural S.A. Banco Múltiplo)

GENIAL GESTÃO LTDA.

(atual denominação social da BRPP Gestão
de Produtos Estruturados LTDA.)

¹ Variação de 16,12% (dezesesseis vírgula doze por cento), considerando a variação do IGP-M/FGV entre fevereiro de 2021 e fevereiro de 2022.