

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS
CNPJ nº 14.376.247/0001-11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora e a **ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.221.832/0001-87 ("Gestora"), na qualidade gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS**, inscrito no CNPJ sob o nº 14.376.247/0001-11 ("Fundo"), comunicam aos titulares de cotas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral que:

Em complemento ao [Fato Relevante](#) divulgado no dia 21 de janeiro de 2022, referente a saída da **BROOKFIELD BRASIL LTDA.**, que ocupava parte do 21º andar do Imóvel Torre Rio Sul ("Imóvel"), o Fundo recebeu, na data de hoje, o montante de R\$ 84.728,92 (oitenta e quatro mil setecentos e vinte e oito reais e noventa e dois centavos) referente a multa de rescisão antecipada do contrato de locação do Imóvel. Com o pagamento, a distribuição do Fundo será impactada positivamente em R\$0,08 (oito centavos) por cota, considerando como base a última distribuição de rendimentos realizada. O valor recebido será distribuído ao longo do semestre, de acordo com a Lei Nº 8.668, de 25 de junho de 1993.

Adicionalmente, a Administradora e a Gestora ressaltam que vêm trabalhando ativamente com a consultora imobiliária para a ocupação do espaço, visando preservar o patrimônio dos Cotistas e gerar valor para o Fundo.

São Paulo, 14 de março de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
e
ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.