

FII HOSPITAL NOSSA SENHORA DE LOURDES
CNPJ nº 08.014.513/0001-63 – Código Negociação: NSLU11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FII HOSPITAL NOSSA SENHORA DE LOURDES**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.014.513/0001-63 ("Fundo"), em complemento às informações divulgadas pela Administradora no documento "*Cronologia de Ações Judiciais*" (disponível no site da Administradora e atualizado periodicamente), comunica aos cotistas e ao mercado em geral que:

- (i) O Fundo foi intimado, em sede de cumprimento de sentença, no âmbito do processo judicial nº 1079521-12.2016.8.26.0100, em trâmite junto ao Tribunal de Justiça de São Paulo ("Ação Revisional de Aluguel"), a efetuar o pagamento da quantia de R\$ 27.137.596,79 (vinte e sete milhões, cento e trinta sete mil, quinhentos e noventa e seis reais e setenta e nove centavos), referente ao acerto de contas do valor do aluguel fixado pelo juízo contra o valor efetivamente pago, em favor da **REDE D'OR** ("Locatária"), devidamente atualizada até a data do efetivo pagamento, no prazo de 15 (quinze) dias a contar a partir de 08/03/2022;
- (ii) A Administradora informa que está tomando as devidas providências em conjunto com os advogados do caso, a fim de apurar a exatidão dos cálculos que embasaram o valor supracitado e informará a mercado acerca dos próximos passos;
- (iii) Por fim, levando em conta o quanto descrito acima e considerando-se o montante referido no item (i) acima, a distribuição do Fundo será impactada negativamente em, aproximadamente, R\$ 23,71 (vinte três reais e setenta e um centavos) por cota.

Ficamos à disposição para demais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 09 de março de 2022.

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM