

À

B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3")

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores
Ana Lucia Pereira

c.c.: **CVM - Comissão de Valores Mobiliários**

Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização
Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual - Gerência de Supervisão de Securitização

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica. Ofício nº 220/2022-SLS – Navi Residencial Fundo de Investimento Imobiliário ("Ofício").

Prezadas (o) Senhoras (o),

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, 151, 19º andar, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório CVM nº 11.784, de 30 de Junho de 2011 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **NAVI RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ/ME sob o nº 42.432.327/0001-82 ("Fundo"), vem, por seu representante abaixo assinado, apresentar resposta ao Ofício em epígrafe, datado de 3 de março de 2022, que dispõe:

*Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até **04/03/2022**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
16/02/2022	10,55	10,50	10,55	10,54	10,55	0,00	17	32	337,39
17/02/2022	10,68	10,42	10,68	10,50	10,42	-1,23	12	160	1.680,76
18/02/2022	10,42	10,41	10,80	10,68	10,65	2,20	16	649	6.933,03
21/02/2022	10,65	9,71	10,65	10,16	10,40	-2,34	35	190	1.930,64
22/02/2022	10,40	10,00	10,60	10,53	10,50	0,96	18	146	1.537,17
23/02/2022	10,37	10,15	10,45	10,22	10,20	-2,85	19	113	1.155,37
24/02/2022	10,20	9,71	10,20	9,92	9,81	-3,82	23	86	853,27
25/02/2022	10,18	9,71	10,20	10,03	10,19	3,87	26	128	1.283,75
02/03/2022	10,08	9,40	10,50	10,00	10,50	4,06	44	568	5.677,70

03/03/2022*	10,50	9,01	10,50	9,42	9,01	- 14,19	34	666	6.274,21
-------------	-------	------	-------	------	------	------------	----	-----	----------

* Atualizado até às 12:21hs.

A Administradora esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores de referidas cotas, podem realizar negociações, independentemente da anuência Administradora, por meio de suas respectivas corretoras.

Adicionalmente, as cotas patrimoniais do Fundo não sofreram variações significativas, conforme se verifica na tabela abaixo:

Data	Valor da Cota (R\$)
16/02/2022	9,84743053
17/02/2022	9,84797091
18/02/2022	9,84547583
21/02/2022	9,83600312
22/02/2022	9,84811927
23/02/2022	9,85101796
24/02/2022	9,84290899
25/02/2022	9,75922424
02/03/2022	9,77940390
03/03/2022	9,80457684

Nesse sentido, a Administradora desconhece qualquer fato ou evento que justifique o aumento do número de negócios e da quantidade negociada.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários, reafirmando nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

5ACC97E983394EE...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.