

ITAÚ ASSET RURAL FIAGRO – IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 42.479.593/0001-60

Código ISIN nº BRRURACTF004

Nome de Pregão: FIAGRO RURA

Código de Negociação: RURA11

COMUNICADO AO MERCADO

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **ITAÚ ASSET RURAL FIAGRO – IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 42.479.593/0001-60 ("Fundo") e **ITAÚ UNIBANCO ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 40.430.971/0001-96, na qualidade de gestor ("Gestor") do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 25 de fevereiro de 2022 foi encerrada a oferta primária de cotas da 1ª (primeira) emissão do Fundo ("Oferta"), realizada nos termos da Instrução CVM nº 400 de 29 de dezembro de 2003, no âmbito da qual foram subscritas e integralizadas **59.999.509** (cinquenta e nove milhões, novecentas e noventa e nove mil e quinhentas e nove) cotas, com preço de subscrição de R\$ 10,00 (dez reais) totalizando o montante de **R\$ 599.995.090,00** (quinhentos e noventa e nove milhões, novecentos e noventa e cinco mil e noventa reais).

Os recibos resultantes da Oferta, **RURA13** (Código ISIN nº BRRURAR01M16), serão convertidos em cotas do Fundo no dia 08 de março de 2022 e estarão disponíveis para negociação pelo valor unitário de R\$ 10,01 (dez reais e um centavo) a partir de 09 de março de 2022 no Mercado de Bolsa administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, com o nome de pregão "FIAGRO RURA", sob o código de negociação "**RURA11**" e Código ISIN nº BRRURACTF004.

Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

Com a conversão do recibo em cota, os cotistas que aderiram à Oferta receberão os rendimentos de forma integral, referentes ao fechamento do último dia útil de cada mês de apuração dos lucros auferidos, de acordo com as contas de depósito mantidas pela instituição responsável pela prestação de serviços de escrituração das cotas, não havendo, no momento ou futuramente, pagamento de rendimentos *pro rata* a título de investimentos temporários ao recibo **RURA13** desta 1ª (primeira) Emissão de Cotas.

São Paulo, 04 de março de 2022.

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

ITAÚ UNIBANCO ASSET MANAGEMENT LTDA.