

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO

CNPJ nº 07.000.400/0001-46 / Código de Negociação: BBFI11B

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO**, inscrito no CNPJ nº 07.000.400/0001-46 (“Fundo”), referente ao edifício Sede I, localizado na cidade de BRASÍLIA – DF (“Imóvel”), informa a seus cotistas e ao mercado que:

- I. Em complemento ao Fato Relevante divulgado no dia [30/06/2021](#), no qual foi informado que o Fundo não recebeu a totalidade do pagamento do aluguel referente à competência do mês de junho/2021 (“Valor Inadimplido”), devido pela locatária BANCO DO BRASIL S.A. (“Locatária”), referente a locação do imóvel Sede I, localizado em Brasília (“Imóvel”), a Administradora averiguou o caso e verificou que o Valor Inadimplido é referente as despesas arcadas pela Locatária com o pagamento da equipe de operação e manutenção corretiva/preventiva da infraestrutura do Edifício Sede I, no período de janeiro/2015 a maio/2020.
- II. Assim sendo, foi assinado um Termo de Quitação (“Termo”), por meio do qual as Partes estabeleceram, em comum acordo, a quitação quanto ao referido valor.
- III. Por fim, a Administradora serve-se do presente Fato Relevante para retificar que não houve inadimplência por parte da locatária na competência de junho de 2021.

Ficamos à disposição para demais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 18 de fevereiro de 2022.

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM