

CENU - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 37.899.356/0001-19

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 21 DE JANEIRO DE 2022**

DATA, HORA E LOCAL: Aos 21 dias do mês de janeiro do ano de 2022, às 10h, na sede da instituição administradora do **CENU - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 37.899.356/0001-19 (“Fundo”), a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42 (“Administradora”), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi

CONVOCAÇÃO: Dispensada a convocação em virtude do comparecimento dos cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Cotistas do Fundo, arquivado junto a Administradora, em conformidade com o disposto no artigo 19, §2º da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM nº 472/08”), combinado com o artigo 67, §6º da Instrução da CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada.

PRESEÇA: Presentes os cotistas do Fundo e o representante da Administradora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Carolina Viana
Secretário: Bruno Silva

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre o não pagamento da distribuição de 95% (noventa e cinco por cento) dos rendimentos auferidos pelo Fundo no segundo semestre de 2021, nos termos do Ofício-Circular/CVM/SIN/SNC/Nº 1/2015, de 18 de março de 2015.

DELIBERAÇÕES: Após a análise da matéria da ordem do dia, os cotistas do Fundo, sem quaisquer restrições ou ressalvas, decidiram aprovar o não pagamento da distribuição de 95% (noventa e cinco por cento) dos rendimentos auferidos pelo Fundo no segundo semestre de 2021, tendo em vista que os recursos serão destinados para pagamento de obrigações de curto prazo do Fundo, sem prejuízo do recolhimento dos impostos devidos nos ditames da lei nº 8.668/1993. O Administrador esclarece que ao longo do semestre não foram realizadas distribuições relativas aos rendimentos auferidos pelo Fundo. O Administrador esclarece, ainda, que atualizará o Informe Mensal do Fundo para incluir as informações relativas aos rendimentos apurados no âmbito do Fundo, conforme MEMO/CVM/SIN/SNC/Nº 1/2015.

Os cotistas do Fundo declaram-se cientes da deliberação acima aprovada, e dispensam o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia, depois de lavrada a presente Ata que, depois de lida e aprovada, foi devidamente assinada pelos presentes de forma eletrônica, via plataforma DocuSign.

DocuSigned by:

Carolina Belleze Viana

1CB87632A8024F0

Carolina Viana
Presidente

DocuSigned by:

Bruno Gomes Soares Silva

0E9F8A97E759498...

Bruno Silva
Secretário

DocuSigned by:

Rodrigo Martins Cavalcante

5ACC97E983394EE...

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administradora

