



São Paulo – SP, 17 de janeiro de 2022.

**Ref.: CONVOCAÇÃO DA CONSULTA FORMAL E MANIFESTAÇÃO DE VOTO PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM SECURITIES A SER REALIZADA EM 01 DE FEVEREIRO DE 2022**

Prezados Senhores,

A **BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM SECURITIES**, inscrito no CNPJ/ME sob n.º 10.347.505/0001-80 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, pela presente, solicitar a manifestação do seu voto como cotista do Fundo para a Assembleia Geral Extraordinária (“Assembleia”), a ser realizada no dia **01 de fevereiro de 2022 às 11h00min**, por meio de consulta formal, dado o atual cenário mundial de saúde devido à pandemia causada pelo coronavírus (COVID-19), para deliberar sobre os assuntos constantes abaixo.

Os cotistas poderão solicitar à Administradora os documentos pertinentes às propostas a serem submetidas à aprovação pelo e-mail citado abaixo, bem como acessá-los por meio do site da administradora: (<https://www.bv.com.br>; clicar em “Asset”, “Fundos de Investimento”, “Fundos Estruturados”, e, por fim, localizar na relação de fundos o “**FII Votorantim Securities**”) ou no site da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), no seguinte endereço: ([https://www.b3.com.br/pt\\_br/produtos-e-servicos/negociacao/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/](https://www.b3.com.br/pt_br/produtos-e-servicos/negociacao/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/); na lista de Fundos pesquisar por “**FDO INV IMOB VOTORANTIM SECURITIES**” ou código “**VSEC**”).

Os Cotistas que possuem cotas negociadas na bolsa de valores poderão manifestar seu voto diretamente ao seu Agente de Custódia até o dia 28 de janeiro de 2022, sendo certo que após este prazo o voto deverá ser realizado exclusivamente por meio da Declaração de Voto, que deverá ser preenchida e enviada à Administradora, por meio do seu e-mail cadastrado junto à B3 ou Administradora, conforme o caso, para o e-mail [adm.fiduciaria@bv.com.br](mailto:adm.fiduciaria@bv.com.br) ou para seu gerente de relacionamento, se aplicável, **impreterivelmente até às 11h00min, do dia da realização da Assembleia.**

Quaisquer dúvidas pertinentes ao Fundo e/ou a esta convocação poderão ser esclarecidas pelo e-mail: [RI-VAM@bv.com.br](mailto:RI-VAM@bv.com.br).

**Ordem do dia:**

- (i) Realização de um novo aporte de recursos no Fundo pelos Cotistas no valor de R\$ 65.000.000,00 (sessenta e cinco milhões de reais), mediante a emissão de 650.000 (seiscentos e cinquenta mil) novas cotas, de forma a torná-lo economicamente viável, tendo em vista a atual situação do patrimônio líquido do Fundo que inviabiliza a aquisição de novo Ativos-Alvo, conforme informações apresentadas pela Administradora, sendo garantido aos Cotistas direito de preferência na subscrição das novas cotas emitidas, de acordo com suas respectivas quota partes no Fundo, a ser exercido até a data da Assembleia; ou
- (ii) Deliberar a liquidação do Fundo, dado que do ponto de vista de gestão e administração fiduciária o patrimônio líquido atual do Fundo inviabiliza a manutenção de suas atividades, sendo que caso não seja possível a liquidação do Fundo com a venda dos ativos a Administradora resgatará as Cotas mediante entrega aos Cotistas dos Ativos-Alvo e Ativos Financeiros que compõem a carteira do Fundo, conforme previsto no regulamento do Fundo e na regulamentação aplicável.

Atenciosamente,  
**BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

[bancobv.com.br](http://bancobv.com.br) > **BV D.T.V.M. Ltda**

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail [sac@bv.com.br](mailto:sac@bv.com.br). Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).