

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST- FII

CNPJ/ME nº 06.175.262/0001-73

Código ISIN nº BREFDOCTF004

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão “EDFO11B”

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade devidamente autorizada pela CVM para administrar carteira de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede à Av. das Américas nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, na qualidade de instituição administradora (“Instituição Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST - FII**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº 06.175.262/0001-73 (“Fundo”), vem, comunicar aos cotistas e ao mercado que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516 de 29 de dezembro de 2011, o valor de mercado dos imóveis do Fundo foi reavaliado a valor justo pela empresa Consult, atual avaliadora por um valor 9,72% inferior ao valor contábil atual do portfólio, resultando na variação negativa de 9,56% no valor patrimonial da cota do Fundo em 31 de dezembro de 2021 em relação ao valor de fechamento de 31 de dezembro de 2020.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 13 de janeiro de 2022.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A na qualidade de
Instituição Administradora e Gestora do Ourinvest Fundo de Investimento Imobiliário – FII