



FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO NESTPAR

CNPJ/MF Nº 24.814.916/0001-43

COMUNICADO AOS COTISTAS

A **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar, Torre A, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.030.395/0001-46, na qualidade de instituição administradora do **FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO NESTPAR**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº 24.814.916/0001-43 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem por meio deste, divulgar aos cotistas o encerramento da Oferta Privada de Cotas, no montante de até R\$100 milhões, que foi aprovada por meio da consulta formal realizada em 16 de agosto de 2021 e finalizada em 17 de setembro de 2021, em três dias contados da presente data.

Por oportuno esclarecer que não houve subscrições até o momento, razão pela qual se entende que não há interesse em seguir com tal Oferta Privada.

São Paulo, 13 de janeiro de 2022.

PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.