



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
EUROPAR
(CNPJMF nº 05.437.916/0001-27)**

**COMUNICADO AO MERCADO
Esclarecimentos de consulta B3/CVM
(Ref. Ofício B3 nº 1711/2021 SLS de 28/12/2021)**

COINVALORES CCVM LTDA., na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EUROPAR, (EURO11)**, registrado na CVM sob nº88-4, vem por meio deste, prestar os devidos esclarecimentos solicitados pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão “B3” a respeito das oscilações atípicas registradas com as cotas de emissão do Fundo, conforme transcrito abaixo:

“ COINVALORES CCVM LTDA

Sr. Fernando Ferreira Da Silva Telles

Diretor Responsável – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EUROPAR

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 29/12/2021**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Data	Cód. Neg.	Espec.	Preço Abe	Preço Mín.	Preço Máx.	Preço Médio	Preço Fech.	Oscil. %	Negócios	Quant.	Volume
14/12/2021	EURO11	CI	197,02	197	198	197,35	198	0	32	798	157.488,26
15/12/2021	EURO11	CI	198	196,32	198	197,94	198	0	14	83	16.429,12
16/12/2021	EURO11	CI	198	196,23	198	197,07	197,99	0	21	321	63.258,64
17/12/2021	EURO11	CI	196,26	194,2	197	195,57	196,99	-0,5	46	527	103.064,12
20/12/2021	EURO11	CI	196,99	194,64	197	196,69	196,7	-0,14	39	276	54.286,46
21/12/2021	EURO11	CI	196,7	195	196,7	196,54	196,6	-0,05	177	414	81.368,30
22/12/2021	EURO11	CI	196,59	195,1	196,6	196,57	196,6	0	58	217	42.655,85
23/12/2021	EURO11	CI	196,45	194,72	196,65	195,35	196,65	0,02	91	620	121.119,69
27/12/2021	EURO11	CI	196,65	194,77	198,5	197,04	198	0,68	100	462	91.031,88
28/12/2021*	EURO11	CI	198,5	198,5	211,69	202,07	211,69	6,91	208	563	113.766,04

*Atualizado até às 17h48.”



Em resposta ao questionamento formulado pela B3, essa administradora esclarece que desconhece a existência de qualquer fato ou evento que possa justificar a oscilação atípica, aumento no número de negócios e na quantidade de cotas negociadas.

Adicionalmente, a administradora esclarece que qualquer fato ou evento, de seu conhecimento, que possa influenciar na cotação das cotas emitidas pelo Fundo será objeto de publicação de Fato Relevante nos termos do art. 41 da IN CVM 472/08.

São Paulo, 29 de dezembro de 2021.

Fundo de Investimento Imobiliário Europar.
COINVALORES CCVM LTDA.
Administradora.