

**JPP CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**

**CNPJ/MF nº 13.516.035/0001-20**

**ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO GESTOR DE RECURSOS REALIZADA EM 27 DE DEZEMBRO DE 2021**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** 27 de dezembro de 2021, às 9h00m na sede social do Gestor, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Avenida Pres. Juscelino Kubitscheck, nº 28, 3º andar, Vila Nova Conceição.
2. **QUORUM:** Presentes: Sr. DANIEL CAPELO PINHEIRO, Sr. GUILHERME RODRIGUES TORRES SENEGUINI, Sr. JOAQUIM PAULO KOKUDAI, e Sr. IAGO WHATELY da Gestora
3. **MESA:** Presidente: Daniel Capelo Pinheiro Secretário: Iago Whately
4. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada
5. **ORDEM DO DIA / DELIBERAÇÕES:**

**A) REALIZAÇÃO DE AMORTIZAÇÃO DE COTAS**

Após a leitura e discussão por todos os presentes dos documentos referentes a ordem do dia, os representantes, por unanimidade e sem ressalvas, aprovaram, nos termos do Regulamento, a amortização de cotas do **fundo JPP CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.216.625/0001-98, no montante bruto de R\$ 4.100.000,00 (quatro milhões e cem mil reais), que deverá ser paga aos cotistas até 10 de janeiro de 2022, via moeda corrente nacional.

**6. ENCERRAMENTO:**

Lavrada e achada conforme, foi esta a ata assinada pelos cotistas presentes.

**ASSINATURAS:**

---

**Daniel Capelo Pinheiro**  
Presidente

---

**Iago Whately**  
Secretário

---

**JPP CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**