

COMUNICADO AO MERCADO**BRIO REAL ESTATE III - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF nº 34.895.752/0001-80

Código BRIP11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO REAL ESTATE III - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 34.895.752/0001-80 (“Fundo”), em referência à oferta de distribuição pública da 1ª emissão de cotas, destinada à investidores profissionais, vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que realizou, nesta data, a 8ª CHAMADA DE CAPITAL do Fundo a fim de que a integralização de 15.046 (quinze mil e quarenta e seis) cotas seja realizada por meio do Sistema de Distribuição de Ativos (DDA), operacionalizado e administrado pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, ao preço unitário de R\$1.000,00 (mil reais), perfazendo um total financeiro de R\$15.046.000,00 (quinze milhões e quarenta e seis mil reais) com liquidação prevista para 21 de dezembro de 2021.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br.

São Paulo, 09 de dezembro de 2021.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**