

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO

CNPJ nº 07.000.400/0001-46 / Código de Negociação: BBFI11B

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO**, inscrito no CNPJ nº 07.000.400/0001-46 (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado:

Em complemento ao Fato Relevante do dia [01/12/2020](#), a Administradora informa que recebeu o pagamento da parcela incontroversa do aluguel referente ao mês de novembro de 2020, cujo valor foi depositado judicialmente pelo **BANCO DO BRASIL S.A.**, inscrito no CNPJ sob o nº 00.000.000/0001-91 (“Locatário”), locatário do imóvel CARJ, localizado no município do Rio de Janeiro – RJ (“Imóvel”), no montante de R\$ 2.287.154,37 (dois milhões duzentos e oitenta e sete mil cento e cinquenta e quatro reais e trinta e sete centavos) corrigido desde a época até a presente data e deduzido da diferença do valor pago a maior em juízo.

Dessa forma, a próxima distribuição de rendimentos será impactada positivamente em aproximadamente R\$ 17,59 (dezessete reais e cinquenta e nove centavos) por cota, podendo a Administradora distribuir 95% do resultado auferido pelo regime de caixa até o final do semestre, conforme previsto no Art. 10, p.u. da Lei 8.668/93.

Permanecemos à disposição para demais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 02 de dezembro de 2021

Atenciosamente,

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM