

PERFIL DO FUNDO
PLURAL RENDA URBANA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 36.501.210/0001-00

PERFIL DO FUNDO (novembro/2021)

Código de Negociação	PURB11
Local de Atendimento aos Cotistas	Praia de Botafogo, nº 228, sala 907, Botafogo - Rio de Janeiro - R.J., CEP 22250-906
Data da Constituição do Fundo	11/12/2019
Quantidade de cotas atuais	405.873
Data do registro na CVM	11/08/2021

Código ISIN	BRPURBCTF006
Jornal para publicações legais	Não Aplicável - www.bancogenial.com
Patrimônio Inicial (R\$)	R\$ 27.927.245,00
Valor inicial da cota	R\$ 95,00
Código CVM	0321105

1.1.1.1.1 Administrador

BANCO GENIAL S.A.,
CNPJ/ME nº 45.246.410/0001-55
Praia de Botafogo, 228, 9º andar
CEP: 22250-906
administradora@bancogenial.com
Tel: 55 21 3923-3000 / 3500-3000

1.1.1.1.2 Diretor Responsável

Cintia Sant Ana de Oliveira
Praia de Botafogo, 228, 9º andar
CEP: 22250-906
cintia.Santana@bancogenial.com
Tel: 55 21 3923-3000 / 3500-3000

1.1.1.1.3 Características do Fundo

O Fundo, constituído como condomínio fechado e regido pelo presente Regulamento e pela legislação vigente, tem prazo de duração indeterminado.

1.1.1.1.4 Objetivo e Política de Investimento do Fundo

O objetivo do Fundo é proporcionar ao Cotistas a obtenção de renda por meio de investimento nos Ativos Imobiliários, bem como da exploração imobiliária, mediante locação ou arrendamento, com a possibilidade de venda, de Imóveis.

1.1.1.1.5 Da Política de Distribuição de Resultados

O Fundo deverá distribuir aos Cotistas, independentemente da realização de Assembleia Geral, no mínimo, 95% (noventa e cinco por cento) dos lucros auferidos pelo Fundo, apurados segundo o regime de caixa, previsto no parágrafo único do artigo 10 da Lei nº 8.668/93 e respeitadas as disposições do Ofício CVM/SIN/SNC/Nº 1/2014, até o limite do lucro apurado conforme a regulamentação aplicável, com base em balanço ou balancete semestral encerrado em 30 de junho e 31 de dezembro de cada ano.