

## AVISO AO MERCADO

### FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - OURINVEST RENDA ESTRUTURADA – FII

CNPJ/ME Nº 28.516.650/0001-03

Código ISIN: BROURECTF003

Nome de Pregão: FII OU RENDA

Código de Negociação: OURE11

**BANCO OURINVEST S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.728, 2º ao 4º, 7º e 11º andares, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 78.632.767/0001-20, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - OURINVEST RENDA ESTRUTURADA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 28.516.650/0001-03 (“Fundo”), e a **OURINVEST ASSET GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.728, 5º andar, Bela Vista, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 01.034.817/0001-43 (“Gestora”), na qualidade de gestor do Fundo, serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 3ª emissão de cotas do Fundo, realizada nos termos da Instrução CVM 400 (“Oferta Pública” e “CVM 400”), encerrada em 28/10/2021 (“3ª Emissão”), na qual foram emitidas e integralizadas 245.250 (duzentos e quarenta e cinco mil, duzentos e cinquenta) cotas, com preço de emissão de R\$ 88,31, considerando a taxa de distribuição perfazendo o montante total de R\$ 21.658.027,50 (vinte e um milhões e seiscentos e cinquenta e oito mil, vinte e sete reais e cinquenta centavos).

Os cotistas receberão os rendimentos pro-rata, conforme o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão de Cotas do OURE.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos (R\$)	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BROURECTF003	<b>OURE11</b>	831.837	915.020,81	1,10
3ª Emissão – Direito de Preferência	BROURER01M15	<b>OURE13</b>	22.418	18.244,52	0,81
3ª Emissão – Direito de Sobras	BROURER02M14	<b>OURE14</b>	134	82,93	0,61
3ª Emissão – 1º Período de Alocação	BROURER06M10	<b>OURE17</b>	2.520	983,79	0,39
3ª Emissão – 1º Período de Alocação	BROURER04M12	<b>OURE18</b>	1.321	515,71	0,39
3ª Emissão – 1º Período de Alocação	BROURER08M18	<b>OURE20</b>	112	43,72	0,39
3ª Emissão – 2º Período de Alocação	BROURER09M17	<b>OURE22</b>	162.125	3.967,58	0,02
3ª Emissão – 2º Período de Alocação	BROURER14M10	<b>OURE25</b>	56.620	1.385,62	0,02

Os detentores de cotas do Fundo no fechamento do dia 12/11/2021 (excluídas as cotas adquiridas na 3ª Emissão), identificadas pelo ticker OURE11 (código ISIN nº BROURECTF003), receberão rendimentos referentes a outubro de 2021, correspondente à R\$ 1,10 por cota.

Os cotistas que aderiram à 3ª Emissão e subscreveram cotas durante o período de exercício do direito de preferência, os quais possuem recibos de cota identificados pelo ticker OURE13 (código ISIN nº BROURER01M15), receberão os rendimentos *pro rata* das aplicações financeiras dos recursos referentes ao período compreendido entre o dia 13/08/2021 e o dia 29/10/2021, equivalentes a R\$ 0,81 por cota.

Os cotistas que aderiram à 3ª Emissão e subscreveram cotas durante o período de exercício do direito sobras/montante adicional, os quais possuem recibos de cota identificados pelo ticker OURE14 (código ISIN nº BROURER02M14), receberão os rendimentos *pro rata* das aplicações financeiras dos recursos referentes ao período compreendido entre o dia 02/09/2021 e o dia 29/10/2021, equivalentes a R\$ 0,61 por cota.

Os cotistas que aderiram à 3ª Emissão e subscreveram cotas durante o período de alocação de ordens, os quais possuem recibos de cotas identificados pelos ticker's OURE17 (código ISIN nº BROURER06M10), OURE18 (código ISIN nº BROURER04M12) e OURE20 (código ISIN nº BROURER08M18) receberão os rendimentos *pro rata* das aplicações financeiras dos recursos referentes ao período compreendido entre o dia 27/09/2021 e o dia 29/10/2021, equivalentes a R\$ 0,39 por cota.

Os cotistas que aderiram à 3ª Emissão e subscreveram cotas durante o período de alocação de ordens, os quais possuem recibos de cotas identificados pelos ticker's OURE22 (código ISIN nº BROURER09M17) e OURE25 (código ISIN nº BROURER14M10) receberão os rendimentos *pro rata* das aplicações financeiras dos recursos referentes ao período compreendido entre o dia 28/10/2021 e o dia 29/10/2021, equivalentes a R\$ 0,02 por cota.

O crédito em conta corrente dos rendimentos acima referidos será efetuado até o dia 22/11/2021, desde que os dados cadastrais do respectivo cotista estejam completos.

Adicionalmente, os recibos OURE13, OURE14, OURE17, OURE18, OURE20, OURE22 e OURE25, resultantes da 3ª Emissão serão convertidos em cotas do Fundo e a previsão é que estarão disponíveis para negociação no Mercado de Bolsa administrado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão sob o código OURE11, a partir do dia 18/11/2021.

São Paulo, 12 de novembro de 2021.

**BANCO OURINVEST S.A.**, na qualidade de Administradora

**OURINVEST ASSET GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, na qualidade de Gestora