

## FATO RELEVANTE – Contratação de Formador de Mercado

### CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ: 32.784.898/0001-22

Código Cadastro CVM: 319009

Código negociação B3: HGFF11

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o n.º 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o n.º 32.784.898/0001-22 (“Fundo”), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que o Fundo contratou, na presente data, a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o n.º 02.332.886/0011-78 (“XP” ou “Formador de Mercado”), para a prestação de serviço de formador de mercado para as cotas do Fundo, nos termos do inciso IV, Artigo 31 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM n.º 472”) e do inciso IV, Parágrafo 2º, Artigo 4º do Regulamento do Fundo, do Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para Administração de Recursos de Terceiros, vigente desde 1º de julho de 2021, e das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

A prestação dos serviços pela XP terá início em 16 de novembro de 2021, e o custo do serviço será equivalente a uma remuneração mensal de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), corrigida anualmente pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo – IPCA, a ser paga pelo Fundo, conforme disposto na Instrução CVM n.º 472, líquida de qualquer retenção, dedução e/ou antecipação de qualquer tributo, taxa, contribuição e/ou comissão bancária (*gross-up*).

São Paulo, 10 de novembro de 2021.

### **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Instituição Administradora do

CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII