

FATO RELEVANTE – Distrato ao Memorando Vinculante de Entendimentos

CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ: 11.728.688/0001-47

Código Cadastro CVM: 146-5

Código negociação B3: HGLG11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), em complemento ao fato relevante divulgado em 4 de agosto de 2021, vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, na presente data, o Fundo firmou Distrato ao Memorando Vinculante de Entendimentos (“Distrato”), memorando este que foi celebrado em 20 de julho de 2021 e tinha como objetivo especificar os principais termos e condições comerciais, bem como as etapas a serem superadas, com relação a uma operação de compra da totalidade das ações de emissão de uma sociedade de propósito específico que detinha uma fração ideal de 89% (oitenta e nove por cento) de um terreno localizado na cidade de Cajamar, no estado de São Paulo (“Terreno”).

A referida operação envolvia a construção de um complexo de galpões logísticos com área bruta locável total projetada de aproximadamente 197.000 m² (cento e noventa e sete mil metros quadrados), cujo projeto já estava aprovado perante os órgãos competentes.

O Terreno e futura construção, mencionada acima, estavam descritos no Prospecto Definitivo de Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da Sétima Emissão do CSHG Logística - Fundo de Investimento Imobiliário – FII, datado de 22 de julho de 2021 (“Prospecto”), e identificados como D3 no estudo de viabilidade, que constitui o Anexo IV, localizado a partir da página 163 do Prospecto. Com a assinatura do Distrato encerra-se a relação do Fundo com esse projeto.

Informações adicionais sobre esta transação serão abordadas oportunamente nos relatórios gerenciais, os quais estarão disponíveis no *site* da Administradora (imobiliario.cshg.com.br).

São Paulo, 5 de novembro de 2021.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII