

## COMUNICADO AO MERCADO

### FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - OURINVEST RENDA ESTRUTURADA

CNPJ/MF Nº 28.516.650/0001-03

CÓDIGO ISIN Nº: BROURECTF003

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - OURINVEST RENDA ESTRUTURADA** (“Fundo”), administrado e representado pelo **BANCO OURINVEST S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.728, 2º ao 4º, 7º e 11º andares, inscrito no CNPJ sob o nº 78.632.767/0001-20 (“Administrador”), tendo em vista o encerramento da 3ª (terceira) emissão (“Emissão”) de Cotas do Fundo, divulgado em 28/10/2021, formula o presente comunicado para informar aos seus investidores e ao mercado em geral a respeito do resultado de retratação das Cotas cuja subscrição foi objeto de determinadas condições pelos investidores, nos termos do art. 31 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 400/03:

No âmbito da oferta, foram subscritas e integralizadas:

- (i) 274 (duzentas e setenta e quatro) Cotas, cuja subscrição foi condicionada à colocação da totalidade de Cotas objeto da Oferta, no montante de 906.000 (novecentas e seis mil) Cotas (“Subscrições Condicionadas ao Total”); e
- (ii) 9.101 (nove mil, cento e uma) Cotas, cuja subscrição foi condicionada à colocação de montante equivalente ao Valor Mínimo da Oferta, na proporção das Cotas correspondentes à quantidade de cotas efetivamente colocadas até o término da Oferta e a quantidade de cotas originalmente ofertadas (“Subscrições Proporcionais”).

Como resultado da Oferta, foram efetivamente integralizadas 252.092 (duzentas e cinquenta e duas mil e noventa e duas) Cotas, sendo cancelados 274 (duzentos e setenta e quatro) recibos relacionados às Subscrições Condicionadas ao Total, conforme acima mencionado, com a devolução do valor integralizado pelos Investidores. Adicionalmente, foram cancelados 6.568 (seis mil, quinhentos e sessenta e oito) recibos referentes às Subscrições Proporcionais, resultando em um total de cotas efetivamente emitidas de 245.250 (duzentas e quarenta e cinco mil e duzentas e cinquenta).

O valor do reembolso será de R\$ 88,31 (oitenta e oito reais e trinta e um centavos) para cada recibo cancelado. O valor do reembolso será pago em 04/11/2021, sem juros ou correção monetária conforme previsto no Prospecto da Oferta e tabela abaixo:

ISIN	Integralização	Data Liquidação	Subscrição Total	Valor por cota
BROURER01M15	1ª Integralização	13/08/2021	207	88,31
BROURER07M19	3ª Integralização	27/09/2021	26	88,31
BROURER05M11	3ª Integralização	27/09/2021	19	88,31
BROURER10M14	4ª Integralização	27/10/2021	2	88,31
BROURER13M11	4ª Integralização	27/10/2021	20	88,31

ISIN	Integralização	Data Liquidação	Subscrição Proporcional	Valor por cota
BROURER01M15	1ª Integralização	13/08/2021	27	88,31
BROURER06M10	3ª Integralização	27/09/2021	6541	88,31

Referidos valores serão pagos pelo Fundo, por meio da B3 S.A.– Brasil, Bolsa, Balcão (“**B3**”), às Instituições Participantes que intermediaram a aquisição pelos investidores que, nos termos do artigo 31 da Instrução CVM nº 400/03, condicionaram sua adesão à Oferta, conforme boletim de subscrição.

Os termos utilizados neste comunicado, iniciados em letras maiúsculas (estejam no singular ou no plural), que não sejam aqui definidos de outra forma, terão os significados que lhes são atribuídos no Prospecto.

**ESTE COMUNICADO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO,  
NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE COTAS.**

São Paulo, 29 de outubro de 2021.

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - OURINVEST RENDA ESTRUTURADA**