

COMUNICADO AO MERCADO**LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 24.796.967/0001-90**

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – Bloco I, 5º andar, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 05.389.174/0001-01, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a exercer a atividade de prestação de serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório nº 7.110, expedido em 29 de janeiro de 2003, na qualidade de administrador (“Administrador”) do **LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 24.796.967/0001-90 (“Fundo”), Código de Negociação nºs. LFTT11 e LFTT12, vem, comunicar aos Cotistas e ao mercado em geral que a Distribuição de Rendimentos referente ao 3º trimestre (data base 30/09/2021), será realizada conforme tabela abaixo:

Total de Cotas Emitidas	Rendimento/Cota	Valor a Distribuir	Código B3
Classe A	R\$ 2,27779053	R\$ 4.555.581,06	LFTT11
Classe B	R\$ 0,69183824	R\$ 415.102,95	LFTT12

O pagamento será realizado no dia 15 de outubro de 2021 a todos os detentores de cotas no fechamento do dia 30/09/2021.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 30 de setembro de 2021.

Atenciosamente,

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administrador do Loft II Fundo de Investimento Imobiliário