



**FATO RELEVANTE**  
**NAVI RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**CNPJ/ME n.º 42.432.327/0001-82**

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, CEP 01451-011, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, e a **NAVI REAL ESTATE VENTURES ADMINISTRADORA E GESTORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA.**, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, Cj 82, CEP 04538-133, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 37.980.655/0001-83, nas respectivas qualidades de “Administradora” e “Gestora” do **NAVI RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 42.432.327/0001-82, informam aos cotistas e ao mercado:

Objetivando manter o equilíbrio econômico do Fundo durante o período de aquisição do portfólio de ativos, a gestora decidiu, voluntariamente, **reverter em benefício do Fundo 100% (cem por cento) da sua Taxa de Gestão**, pelo período de 12 (doze) meses a contar da data de seu início, em 13/08/2021.

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, pelo telefone (21) 3590-2410 e e-mail [ri@navi.com.br](mailto:ri@navi.com.br).

São Paulo, 30 de setembro de 2021

**NAVI REAL ESTATE VENTURES ADMINISTRADORA E GESTORA DE RECURSOS  
FINANCEIROS LTDA.**  
**Gestora**

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
**Administradora**