

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO
GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME Nº 27.771.586/0001-44
("Fundo")**

Aos

Srs. Cotistas do GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Prezados Cotistas,

A **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ/ME sob nº 03.751.794/0001-13, a qual é autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 16.582, de 31 de agosto 2018 ("Administradora"), na qualidade de Administradora do **GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 27.771.586/0001-44 ("Fundo"), vêm por meio do presente edital convocar V.Sas. para participar da assembleia geral ordinária do Fundo, a ser realizada de forma remota, em **30 de setembro de 2021, às 10h** ("AGO"), considerando a situação de calamidade pública causada pela pandemia do COVID-19 e em atenção ao Decreto nº 64.881, de 22 de março de 2020 do Governo do Estado de São Paulo, e ao Ofício-Circular nº 06/2020/CVM/SIN, de 26 de março de 2020.

A AGO terá como ordem do dia a apresentação, para aprovação dos srs. Cotistas, das demonstrações financeiras do Fundo, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020, devidamente auditadas.

As demonstrações financeiras que serão submetidas à aprovação na AGO estão disponíveis no seguinte endereço: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=178030&cvm=true>

Informações Gerais

Como informado acima, a Assembleia será realizada virtualmente e de forma remota, via vídeo conferência pela plataforma "Microsoft Teams" (link: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZDRiYzA2ZmMtZjdmYS00NzZjLWI3NjgtYzZwMjU4MDgwMTkx%40thread.v2/0?context=%7b%22id%22%3a%22268637dc-7342-42e5-985a-1c33a56d4e95%22%2c%22oid%22%3a%2204084e8f-aff9-48bb-b2cc-135b1734f726%22%7d).

Nos termos do Regulamento, somente poderão votar na AGO os Cotistas inscritos no registro de cotistas nesta data, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano. Adicionalmente, nos termos do Regulamento, os Cotistas também poderão votar por meio de comunicação escrita ou eletrônica, observado o disposto no Regulamento e na legislação vigente. A manifestação de voto e, conforme o caso, a via original ou cópia reprográfica do instrumento de mandato, devidamente formalizada, ou pedidos de esclarecimentos deverão ser encaminhados por escrito ao Administrador, até 29 de setembro de 2021, no seguinte e-mail: formalizacao@terrainvestimentos.com.br.

Os srs. Cotistas ou seus representantes deverão apresentar seus documentos de identificação e/ou prova de representação, bem como assinar a lista de presença de cotistas.

Serão considerados documentos de identificação para:

- (i) Pessoa Física – Cópia de identificação com foto (RG, RNE, CNH);
- (ii) Pessoa Jurídica – Cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e / ou procuração com firma reconhecida), e documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is).

Serão consideradas provas de representação:

- (i) Para fundos de investimento: Cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e estatuto social do seu administrador, além da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e ou procuração): Documento de identificação como foto do(s) representante(s) legal(is).
- (ii) Para cotista representado: o procurador deverá estar munido de procuração, lavrada há menos de 1 (um) ano, com poderes específicos para prática do ato, com firma reconhecida pelo cotista outorgante.

São Paulo, 31 de agosto de 2021.

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME Nº 27.771.586/0001-44
("Fundo")

MANIFESTAÇÃO DE VOTO

Nos termos previstos no edital de convocação de assembleia geral de cotista a ser realizada no dia 30 de setembro de 2021, às 10:00 horas, do fundo em referência, segue a minha manifestação de voto, na qualidade de cotista do Fundo, em relação à seguinte matéria:

MATÉRIA Aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020, devidamente auditadas.	APROVAR () REPROVAR () ABSTENÇÃO () CONFLITO ()
---	--

_____, ____ de _____ de 2021.

Nome do Cotista:

CPF/CNPJ: