

COMUNICADO AOS COTISTAS

OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 01.235.622/0001-61

Prezados Cotistas,

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151 – 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** – CNPJ/MF nº 01.235.622/0001-61 (“FUNDO”), informa ao mercado e aos cotistas que o pagamento dos rendimentos do Fundo referente ao semestre findo em 30 de junho de 2021, será realizado, conforme descritivo abaixo:

Período de referência: 1º Semestre do ano de 2021 Data base: 30/06/2021 Data para pagamento dos rendimentos: 25/08/2021. Valor bruto distribuído por cota: R\$ 93,89053553000 Valor bruto total distribuído: R\$ 82.297.026,09 Quantidade de cotas: 876.521

Informa ainda, que todos os procedimentos necessários ao pagamento dos referidos rendimentos, serão realizados pelo próprio Administrador / Escriturador, não havendo necessidade de qualquer pagamento por parte da B3.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 17 de agosto de 2021.

OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, representado por sua administradora **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

