

São Paulo, 09 de agosto de 2021.

À

B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3")

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

Ana Lucia Pereira

c.c.: CVM - Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual - Gerência de Supervisão de Securitização 1

Ref.: Ofício B3 1114/2021-SLS – PERFORMA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO.

Prezados Senhores,

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.. ("Administradora"), inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora do **PERFORMA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo"), inscrito perante o CNPJ/MF sob o n.º 34.736.510/0001-43, vem, em resposta ao Ofício B3 1114/2021-SLS, datado de 06 de agosto de 2021, esclarecer que:

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 09/08/2021, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
15/07/2021	91,20	91,20	91,20	91,20	91,20	-0,05	1	8	729,60
16/07/2021	85,02	85,00	91,19	86,05	91,19	-0,01	6	47	4.044,58
20/07/2021	90,99	90,99	91,00	91,00	91,00	-0,20	4	55	5.004,93
22/07/2021	91,00	85,00	91,00	85,06	85,00	-6,59	48	7.491	637.155,60
26/07/2021	90,25	85,06	90,25	85,13	85,06	0,07	16	4.434	377.462,65
30/07/2021	84,99	82,15	85,00	84,46	85,00	-0,07	8	53	4.476,48
03/08/2021	81,13	81,02	81,14	81,12	81,14	-8,83	8	36	2.920,34
04/08/2021	76,48	74,00	76,49	75,01	74,00	-8,79	24	95	7.126,19
05/08/2021	84,95	77,00	84,95	80,66	84,95	14,79	80	1.950	157.279,48
06/08/2021*	50,00	50,00	52,01	50,64	52,01	-38,77	7	218	11.040,70

*Atualizado até às 17h10.



Esta Administradora esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores de referidas cotas, podem realizar negociações, independentemente da anuência Administradora, por meio de corretoras.

Adicionalmente, as cotas do Fundo não veem sofrendo variações significativas, conforme se verifica na planilha abaixo:

Data	Valor de Cota
14/07/2021	98,36613244
15/07/2021	98,36794418
16/07/2021	98,36885675
19/07/2021	98,37068170
20/07/2021	98,70323503
21/07/2021	98,37423445
22/07/2021	98,37596240
23/07/2021	98,37762653
26/07/2021	98,37934496
27/07/2021	98,38107088
28/07/2021	98,38280362
29/07/2021	98,38454103
30/07/2021	97,84750186
02/08/2021	97,84925244
03/08/2021	97,83941590
04/08/2021	97,84117699
05/08/2021	97,84294231

Nesse sentido, a Administradora desconhece qualquer fato ou evento que justifique o aumento do número de negócios e da quantidade negociada.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários, reafirmando nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

DocuSigned by:
Diana La Borovica
Assinado por: DANIELA ASSARITO BONIFACIO BOROVICZ
CPF: 32033464865
Hora de assinatura: 9/9/2021 | 8:32:24 AM PDT
ICP-Brasil
6D2AE9CC1C2045EB88AB014CB7A91D1D

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A..