



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS
CNPJ/MF nº 11.026.627/0001-38 - Código de negociação na B3: BCFF

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 09.631.542/0001-37 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.026.627/0001-38 ("BCFF"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 10ª Emissão de Cotas do BCFF, oferta pública de cotas realizada nos termos da Instrução CVM 400 ("Oferta Pública" e "CVM 400"), foram emitidas e integralizadas 4.623.405 (quatro milhões, seiscentas e vinte e três mil, quatrocentas e cinco) cotas durante os períodos de direito de preferência, sobras e oferta pública com preço de subscrição de R\$ 84,39 (oitenta e quatro reais e trinta e nove centavos), perfazendo o montante total de R\$ 390.169.147,95 (trezentos e noventa milhões, cento e sessenta e nove mil, cento e quarenta e sete reais e noventa e cinco centavos), incluído o custo unitário de distribuição.

A 10ª emissão de Cotas do BCFF, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora, foi parcialmente distribuída com quantidade total de 4.655.578 (quatro milhões, seiscentas e cinquenta e cinco mil, quinhentas e setenta e oito cotas) e a retratação no valor de R\$ 84,39 (oitenta e quatro reais e trinta e nove centavos) das 32.173 (trinta e duas mil, cento e setenta e três cotas) canceladas devido ao condicionamento de subscrição será paga no dia 11/06/2021, restando as referidas 4.623.405 (quatro milhões, seiscentas e vinte e três mil, quatrocentas e cinco) cotas.

Foram divulgados em 08 de junho de 2021, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 10ª Emissão de Cotas do BCFF, encerrada em 04 de maio de 2021, que serão pagos em 15 de junho de 2021. Cabe ressaltar que, conforme previsto no Prospecto Definitivo, as cotas canceladas também fazem jus aos rendimentos pro-rata.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos (R\$)	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRBCFFCTF000	BCFF11	20.562.973	10.281.486,50	0,5000
10ª Emissão - Direito de Preferência	BRBCFFR31M19	BCFF13	1.139.751	230.229,70	0,2020
10ª Emissão – Sobras e Montante Adicional	BRBCFFR32M18	BCFF14	975.647	130.736,70	0,1340
10ª Emissão - Oferta 400	BRBCFFR33M17	BCFF15	2.540.180	160.031,34	0,0630

A partir de 15 de junho de 2021, as 4.623.405 (quatro milhões, seiscentas e vinte e três mil, quatrocentas e cinco) cotas integralizadas durante o direito de preferência, sobras e oferta pública da 10ª Emissão de Cotas do BCFF passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, participando em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do BCFF.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

09 de junho de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Rio de Janeiro - RJ - Brasil
www.btgpactual.com