

FATO RELEVANTE**CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 29.641.226/0001-53

Código Cadastro CVM: 0318006

Código negociação B3: HGRU11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 (“Fundo”), vem, em complemento ao Fato Relevante divulgado em 10 de maio de 2021 (“Fato Relevante Original”), informar aos cotistas que nesta data foi publicado no diário oficial da união o edital referente ao pedido de aprovação apresentado ao Conselho Administrativo de Defesa Econômica - CADE da transação noticiada no Fato Relevante Original.

Com a intenção de evitar assimetria de informações ou equívocos na interpretação das informações publicadas pelo CADE por força do pedido de aprovação da transação, a Administradora esclarece que:

- As partes da transação são o Fundo, na condição de comprador, e o Makro Atacadista S.A. (“Makro”) na condição de vendedor;

- Os Imóveis, conforme definidos no Fato Relevante Original, não são operados pelo Makro e estão locados para terceiros, também varejistas de grande porte com atuação nacional;

- Os Imóveis objeto do CVC assinado com o Fundo, conforme definido no Fato Relevante Original, estão localizados nas cidades de Belo Horizonte/MG, Cambé/PR, Contagem/MG, João Pessoa/PB, Juiz de Fora/MG, Natal/RN, São Carlos/SP, Uberaba/MG, Uberlândia/MG e Vitória/ES.

Até a conclusão do negócio, o Makro e o Fundo continuarão empreendendo seus esforços para superar as condições precedentes previstas no CVC, entre elas a realização das diligências técnicas, ambientais, jurídicas e de *compliance* no vendedor e nos Imóveis, bem como a aprovação da transação pelo CADE.

As demais condições do negócio, incluindo as condições de pagamento da aquisição, metragem, valor mensal dos aluguéis, locatários e respectivo impacto na distribuição de rendimentos por cota serão detalhadas pela Administradora por ocasião da conclusão do negócio, em Fato Relevante complementar a este, e estarão disponíveis no site da Administradora (imobiliario.cshg.com.br).

São Paulo, 1º de junho de 2021.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII