



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII SHOPPING JARDIM SUL

CNPJ nº 14.879.856/0001-93 - Código de Negociação: JRDM11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII SHOPPING JARDIM SUL** inscrito no CNPJ sob o nº 14.879.856/0001-93 (“Fundo”), proprietário de 40% do Empreendimento Shopping Jardim Sul (“Shopping”) comunica aos cotistas e ao mercado em geral que:

Em complemento ao Comunicado ao Mercado publicado no dia [12/04/2021](#), a Administradora vem informar que conforme pronunciamento do governo do Estado de São Paulo, realizado na data de hoje, o Estado avançará para fase de transição do Plano São Paulo, da seguinte maneira:

- A partir do dia 18/04/2021: será permitida a reabertura das lojas todos os dias das 11h às 19h, com exceção dos salões de beleza, academia e restaurantes. Além disso, os serviços de entrega (“*delivery*”), (“*drive -tru*”) e (“*take away*”) serão permitidos sem restrição de horário.
- A partir do dia 24/04/2021: os restaurantes e salões de beleza, poderão funcionar todos os dias, das 11h às 19h. As demais condições de funcionamento permanecem inalteradas.

A Administradora manterá os cotistas e o mercado informados acerca de qualquer alteração na situação supramencionada.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 16 de abril de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora