COMUNICADO AO MERCADO

STARX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ: 11.044.355/0001-07

ISIN: BRSTRXCTF006

Código de Negociação B3 (ticker): STRX11

Nome de Pregão: FII STARX

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada com sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar, Santo Agostinho, CEP 30190-924, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob nº 18.945.670/0001-46, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 13.432, de 09 de dezembro de 2013 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **STARX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII RESPONSABILIDADE LIMITADA,** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.044.355/0001-07 ("Fundo"), nos termos do regulamento do Fundo ("Regulamento"), vem comunicar aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral, a **prorrogação para o dia 14 de dezembro de 2026, às 12 horas,** do prazo de manifestação dos Cotistas na assembleia geral extraordinária ("Assembleia Geral"), a ser realizada por meio de consulta formal, convocada nos termos do Edital de Convocação enviado em 10 de setembro de 2026 ("Edital de Convocação"), originalmente marcada para 25 de setembro de 2026 e posteriormente prorrogada para os dias 02 de outubro de 2026, 16 de outubro de 2026, 30 de outubro de 2026 e 13 de novembro de 2026.

A Administradora destaca que a matéria de deliberação constante do Edital de Convocação permanece sem alterações.

Os votos dos Cotistas que já tenham se manifestado no ambito da Assembleia Geral permanecem plenamente válidos.

Todos os documentos relativos à Assembleia Geral, incluindo o Edital de Convocação e sua prorrogação e o Material de Apoio, podem ser acessados por

meio do site da Administradora no endereço: https://interdtvm.com.br/.

Os Cotistas poderão entrar em contato com a Administradora por meio do Serviço de atendimento ao Cotista pelo endereço eletrônico: assembleias@interdtvm.com.br.

Belo Horizonte, 12 de novembro de 2026.

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora