MGRI11 | PATRIA HOSPITAL DA BAHIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

Fato Relevante

A **APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42 ("Administradora"), e o **PATRIA INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.461.756/0001-17 ("Gestor" e, quando em conjunto com a Administradora, os "Prestadores de Serviços Essenciais"), na qualidade de, respectivamente, administradora e gestor do **PATRIA HOSPITAL DA BAHIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.320.997/0001-44 ("Fundo" ou "MGRI11"), vêm, por meio deste, informar aos cotistas e ao mercado em geral que, em razão da aprovação pelos Cotistas da deliberação constante no item 6, inciso II, da Assembleia Geral de Cotista do Fundo enviado pelo Administrador em 29 de setembro de 2026, a partir da abertura do mercado do dia 18 de novembro de 2026, o Fundo passará a ter novo nome de pregão " FII PHBS PAX", e as cotas do Fundo passarão a ser negociadas sob o novo código de negociação "PHBS 11", em substituição ao atual código "MGRI11".

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 11 de novembro de 2026

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

PATRIA INVESTIMENTOS LTDA.

Atenciosamente